



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>158 MS</b>
Prix	<b>1 396 000 €</b>

Le Pradet

Maison à vendre (83220)

A quelques minutes à pied de la plage de la garonne, cette jolie villa d'environ 170m<sup>2</sup> sur un magnifique terrain plat totalement à l'abri des regards, est une Véritable invitation à la plénitude... Le rez-de-chaussé offre un séjour chaleureux avec cheminé, une cuisine indépendante et son cellier, ainsi qu'un espace nuit composé de deux chambres, un dressing, une salle de bains et des toilettes indépendants, l'ensemble donnant accès à deux belles terrasses dont l'une à la très jolie vue mer et l'autre sur les collines avoisinantes. l'étage propose deux autre chambres ainsi qu'une salle d'eau avec wc et un dressing. l'atout majeur de cette propriété est son magnifique terrain offrant divers espaces où profiter de la nature avoisinante, du calme qui caractérise les lieux ainsi que ce merveilleux Mélange entre mer et collines... De nombreux espaces de rangements extérieurs, un bel espace parking avec carport ainsi qu'un appartement indépendant font de cette maison un lieu idéal propice à de beaux moments de partages. Marlène sardicoldwell banker beau rivageei rsac de toulon 912773223+33 (0)6 99 20 66 96les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur ...

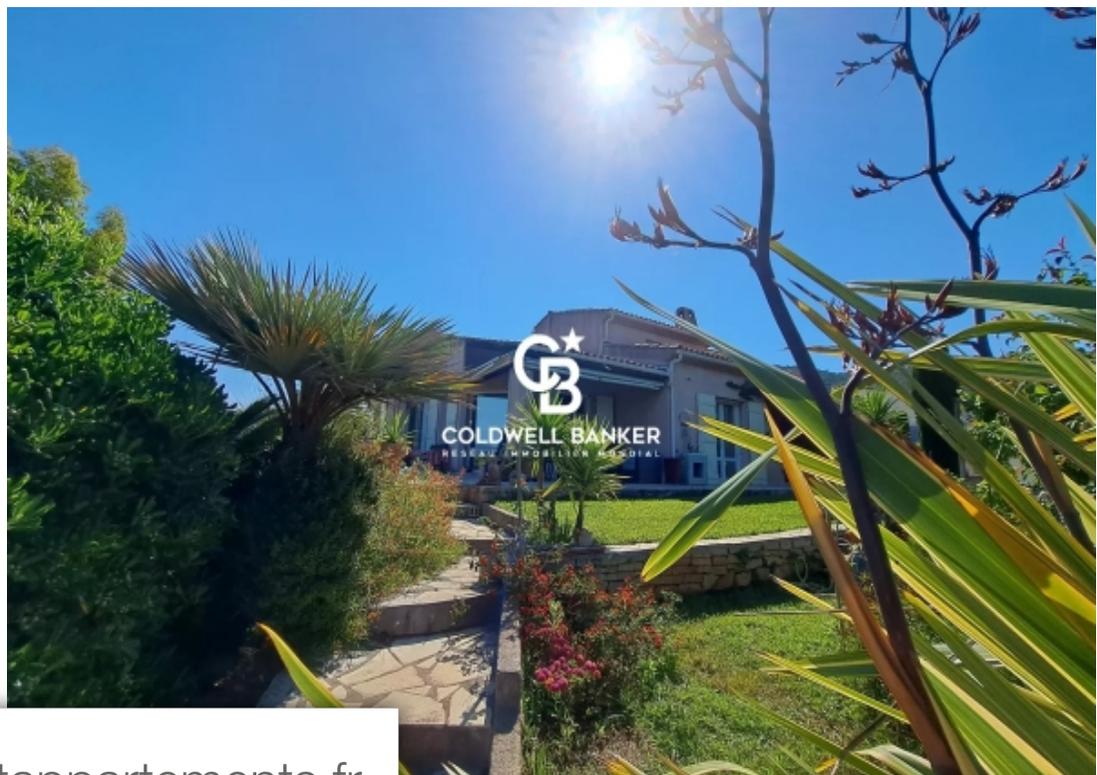
## **COLDWELL BANKER BEAU RIVAGE**

26/28 Avenue du Général de Gaulle - 83320 CARQUEIRANNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

