



Pièces	6 Pièces
Superficie	178 m²
Référence	VM314-ASTERIES
Prix	545 000 €

Le Taillan-Médoc

Maison à vendre (33320)

Proche de bordeaux - maison 6 pièces avec piscine à vendre au taillan-Médoc (33320) : maison 6 pièces orienté sud-est de 178 m² et de 770 m² de terrain avec piscine et jardin. La maison est composé d'une belle pièce à vivre, de quatre chambres, d'une cuisine indépendante, aménagé et équipé ainsi que d'une grande Véranda (30 m²) et une cuisine d'été. Elle inclut également deux salles d'eau et deux toilettes. En annexe, on trouve quatre places de parking ainsi qu'un garage indépendant de 25 m². Vue sur un jardin. La maison bénéficie également de panneaux solaires. Proche bus (lignes 37 et 2), écoles, restaurants, bibliothèque et bureau de poste. Autoroute a630 et aéroport bordeaux-merignac à 10 km. Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur. Prenez contact avec notre agence pour une première visite de cette maison en vente. Honoraires inclus de 2.83% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 530 000 €. Classe énergie C, classe climat a montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1380.00 et 1900.00 €. Nos honoraires :

ASTERIES IMMOBILIER

9 AV RAYMOND MANAUD - 33520 BRUGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

