



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>119 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>1320</b>              |
| Prix       | <b>409 500 €</b>         |

# Le Tignet

## Maison à vendre (06530)

Le tignet - maison de plain pied de 120 M<sup>2</sup> - terrain de 1650 M<sup>2</sup> venez Découvrir cette maison de plain pied, niché sur les collines dans un écrin de verdure avec une vue sur les montagnes environnantes et au calme absolu à seulement 5 minutes des commerces, elle sera Dédire les amoureux de la nature et de tranquillité.... La maison se compose d'un vaste et lumineux séjour salle à manger / cuisine de 50 m<sup>2</sup> agrémenté de nombreuses ouvertures et puits de lumière exposé sud et ouest donnant accès à une terrasse couverte de 16 m<sup>2</sup> ainsi qu'a un jardin, d'une grande entré avec bibliothèque et bureau, de deux grandes chambres (16 m<sup>2</sup> et 13 m<sup>2</sup> ), d'un bureau avec Véranda d'une surface de 14 m<sup>2</sup> , d'une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et wc. La maison offre de nombreuses possibilités de stationnement sur le terrain et possède également un garage d'environ 20 m<sup>2</sup> ainsi qu'un abri d'environ 30 m<sup>2</sup>. - arrêt de bus à 600 M - ecole maternelle à 5 minutes - ecole primaire à 5 minutes - crèche à 5 minutes - collège à 8 minutes pour plus d'informations contactez benoit 06 16 94 23 60 !! Vous pouvez consulter l'état des risques et pollution sur ce site : [www. Georisques. Gouv. Fr. Les ...](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

## LAFORET GAMBETTA

13 boulevard Gambetta - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

