



Lège-Cap-Ferret

Maison à vendre (33950)

Pièces	5 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	44-AGENCEPREMIERELIGNE
Prix	2 890 000 €

Exclusif - centre cap ferret - l'agence première ligne vous propose une ravissante villa totalement rénové avec goût. d'une surface de 150 m² sur le jolie parcelle de plus de 600 M², ce lieu idyllique vous offre 4 suites, un salon / séjour et cuisine ouverte, une buanderie, 3 wc, de belles terrasses. Le produit parfait pour de belles vacances ou une jolie rentabilité locative. Très rare sur le marché. Exclusive - cap ferret center - the première ligne agency offers you a delightful villa completely and tastefully renovated. With a surface area of ??150 m² on a pretty plot of more than 600 M², this idyllic place offers you 4 suites, a living room and open kitchen, a laundry room, 3 wcs, beautiful terraces. The perfect product for a great vacation or great rental profitability. Very rare on the market. Honoraires inclus de 3.96% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 2 780 000 €. Dpe en cours nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

AGENCE-PREMIERE-LIGNE

Av. Andre Armandy, 33970 Lege-Cap-Ferret - 33950 LÈGE-CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)

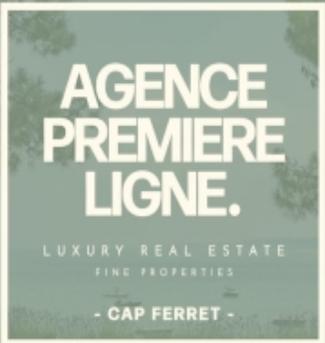


Villa de Charme
Centre Cap Ferret

Parcelle	Surface Totale	Chambres	Salles d'eau	PiscineChauffée
640 m ²	150 m ²	4	4	

(+33)6 77 36 47 58 - (+33)6 01 47 26 04

AVENUE ANDRÉ ARMANDY, 33970 CAP FERRET
contacteagence-premiere-ligne.com
www.agence-premiere-ligne.com



**AGENCE
PREMIERE
LIGNE.**

LUXURY REAL ESTATE
FINE PROPERTIES

- CAP FERRET -

IMMOBILIER D'EXCEPTION SPECIALISÉ

VILLA IÈRE LIGNE - VILLA NEUVE - VILLA RÉNOVÉE
OFF MARKET - PROJETS AVEC PERMIS



**AGENCE
PREMIERE
LIGNE.**

LUXURY REAL ESTATE
FINE PROPERTIES

- CAP FERRET -

OFFRE CONFIDENTIELLE

www.maisonsetappartements.fr