



# Lège-Cap-Ferret

## Maison à vendre (33950)

Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>235 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BDX-3500-BCA</b>
Prix	<b>955 000 €</b>

Dans un quartier très calme, à quelques minutes à pied de la plage et du centre d'Arès, propriété contemporaine d'environ 235 m<sup>2</sup> dont une dépendance. La propriété est implantée sur un terrain d'environ 1200 m<sup>2</sup> exposé sud-ouest avec piscine. Au rez-de-chaussée, entrée, salon, séjour, cuisine ouverte équipée de plus de 80 m<sup>2</sup>, le tout ouvert sur le jardin et la piscine. 2 suites parentales avec salle de bains, buanderie. À l'étage, un espace aménageable donnant sur une terrasse tropézienne. 2 chambres, un dressing et une salle de bains. Une dépendance de 35 m<sup>2</sup> avec espace de vie, cuisine et salle d'eau.

## EMILE GARCIN BORDEAUX

3 Rue Jean-Jacques Bel - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

