



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>146 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>16_LVWV18000001</b>
Prix	<b>1 650 000 €</b>

# Lège-Cap-Ferret

## Maison à vendre (33950)

Nichée sur les hauteurs de Pirailan, belle villa de plus de 145m<sup>2</sup> avec une magnifique terrasse au milieu des pins avec vue sur le bassin d'Arcachon. Elle est idéalement située entre le bassin, l'océan (par la piste cyclable) et le marché. La maison principale est composée d'un salon séjour très lumineux avec cheminée de 41 m<sup>2</sup> avec accès direct de plein pied sur la terrasse, 3 chambres, une salle d'eau et un wc. Une cuisine récente bien équipée, un cellier et des dépendances. 3 autres chambres dont 2 avec douche viennent compléter ce bien. Cette maison a bénéficié d'une rénovation récente, elle est située dans un quartier calme, recherché et sans vis à vis. Bien à découvrir sans tarder. Rare dans ce secteur - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -



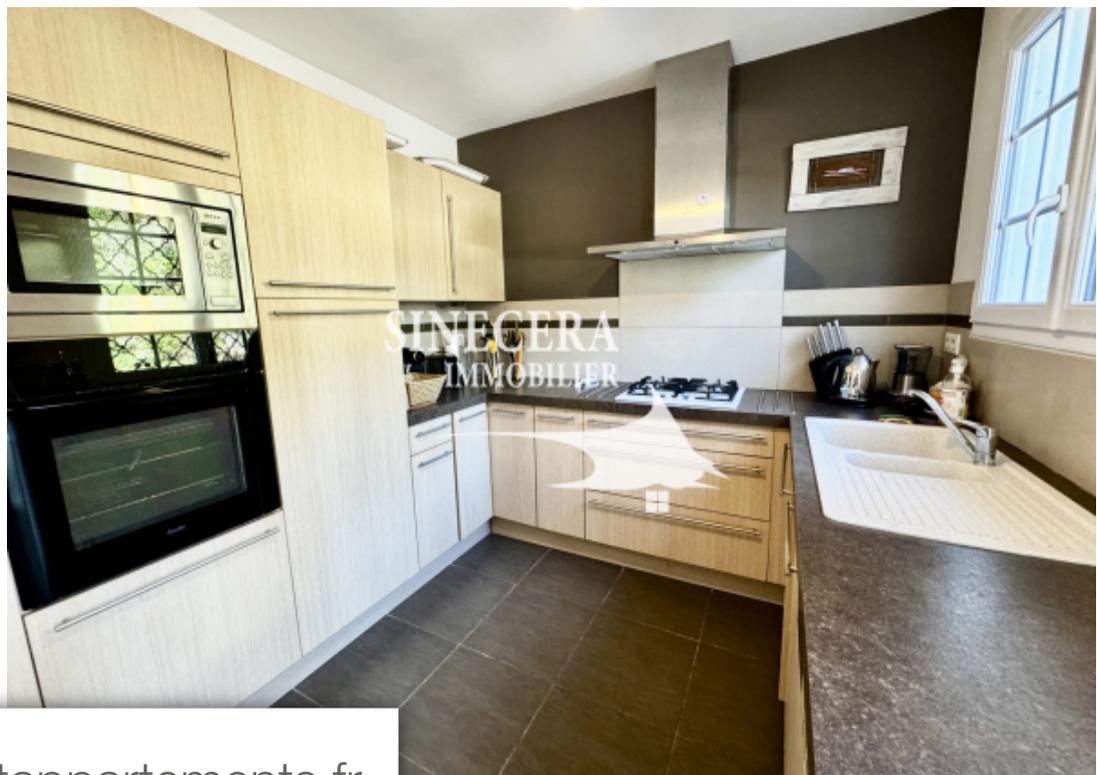
## SINECERA IMMOBILIER

5 Allée de Tourny - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

