



Pièces	5 Pièces
Superficie	142 m²
Référence	HM1076
Prix	525 000 €

Leognan

Maison à vendre (33850)

Située au calme, dans un quartier résidentiel proche du centre-ville et des vignes... Agréable maison entièrement bâtie de plain-pied. Une entrée avec placards mène à un vaste dégagement avec rangements, des toilettes, une buanderie / cellier, une cuisine séparée donnant sur l'extérieur et pouvant aisément s'ouvrir sur le séjour avec cheminée de près de 40m², puis trois chambres et deux salles d'eau, dont une suite parentale. Jardin arboré piscinable de 846m². Possibilité de bâtir une seconde villa, une annexe ou un garage sur la parcelle. Les honoraires d'agence, à la charge du vendeur, sont inclus.

LES BELLES PROPRIÉTÉS

70 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

