



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W240</b>
Prix	<b>1 850 000 €</b>

# Les Adrets-de-l'Estérel

## Maison à vendre (83600)

Nous vous présentons en exclusivité cette magnifique villa de 230m<sup>2</sup> avec piscine à débordement, niché sur un terrain paysager de 2000m<sup>2</sup>, situé aux adrets-de-l'estérel, dans un domaine privé & sécurisé. Cette propriété d'exception offre une vue imprenable sur baie de Cannes, les îles de Lérins, et le massif de l'estérel, le tout dans un cadre idyllique pour profiter de la Côte d'azur. Profiter de cette somptueuse villa à seulement 25 min de Cannes, 35min de l'aéroport de Nice, 20min des plages du midi (Cannes) et 25 min des plages de Fréjus. Ce bien est composé d'une villa principale ainsi que ...

*We are pleased to present, exclusively, this stunning 230m<sup>2</sup> villa with an infinity pool, nestled on a landscaped 2000m<sup>2</sup> plot, located in Adrets-de-l'Estérel, within a private and secure estate. This exceptional property offers breathtaking views of the Bay of Cannes, the Lérins Islands, and the Esterel Massif, all in an idyllic setting to enjoy the Côte d'Azur. Enjoy this sumptuous villa just 25 minutes from Cannes, 35 minutes from Nice airport, 20 minutes from the Midi beaches (Cannes), and 25 minutes from the beaches of Fréjus. This property consists of a main villa as well as an independent ...*

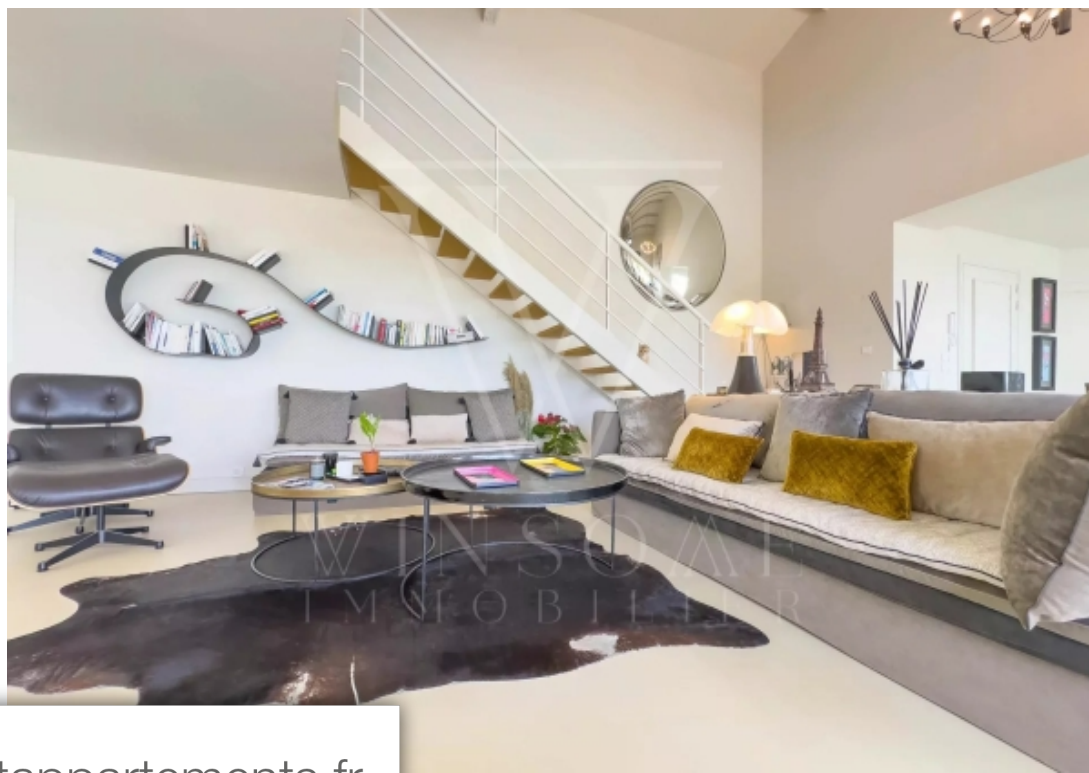
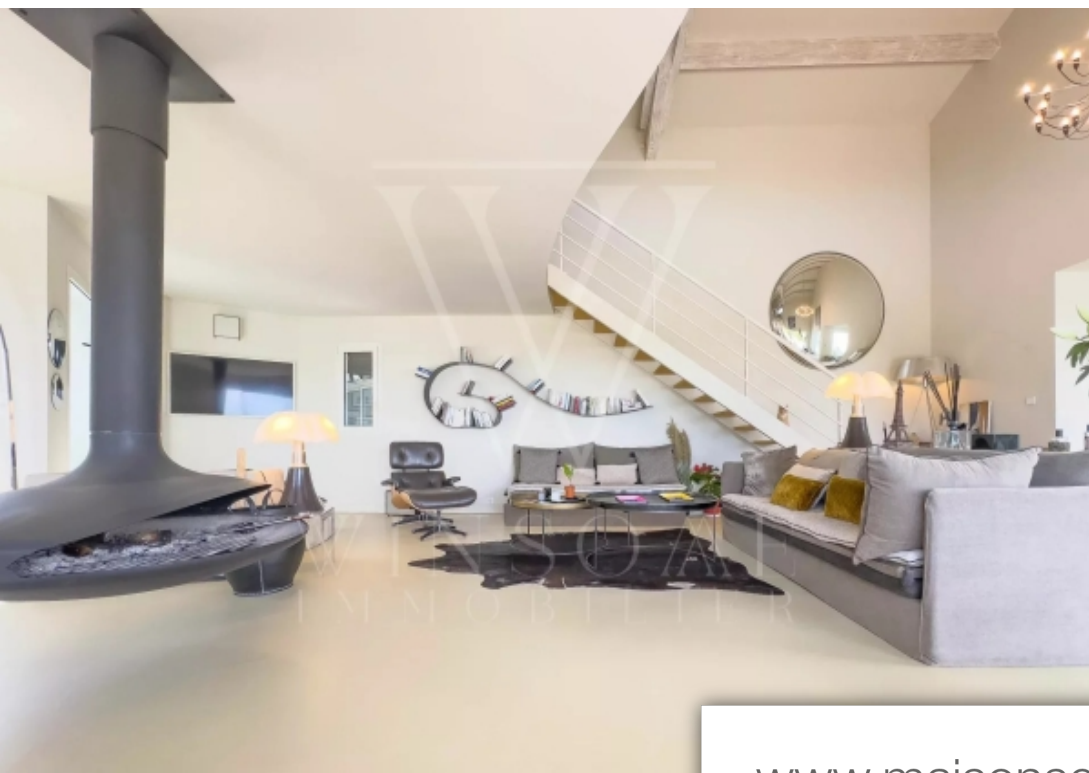
## WINSOME IMMOBILIER

5 avenue Selvosa - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

