



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>160 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5243EAD</b>
Prix	<b>395 000 €</b>

Les Leches

Maison à vendre (24400)

C'est à seulement 15 minutes de Bergerac et 2 km de l'autoroute que se situe cette maison. On vous emmène dans le charmant village des Lèches, non loin de Mussidan. Je vous invite à passer la porte de cette belle maison de campagnarde, aux allures de Périgourdine, agrémenté de son parc paysager et arboré, elle ne demande qu'à offrir une vie paisible et sereine. La hauteur de plafond, les poutres et les tomettes de sa pièce de vie donnent un ton particulier à cet espace, son poêle à bois est une véritable invitation pour réchauffer vos longues soirées d'hiver. Dans la cuisine équipée d'un piano de cuisson, vous pourrez laisser vagabonder votre imagination, votre talent culinaire pour ravir les papilles de vos convives fera le reste. La suite parentale au rez-de-chaussé, entièrement rénovée, offre le confort d'une vie de plain pied, un bureau vient compléter ce niveau. Pour vos hôtes où tout simplement pour une vie de famille, l'étage vous propose deux chambres, équipées chacune de sa salle de bains permettant une totale indépendance. Pour les bricoleurs et passionnés, un garage avec atelier vient compléter cette maison. Une cave attend vos confitures et conserves confectionnées avec ...

## ESPACES ATYPIQUES DORDOGNE

27 rue Limogeanne - 24000 PERIGUEUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



ESPACES  
ATYPIQUES



ESPACES  
ATYPIQUES