



Pièces	7 Pièces
Superficie	267 m²
Référence	P04-2027
Prix	3 950 000 €

Levallois Perret

Maison à vendre (92300)

Levallois-Perret, limitrophe Neuilly-sur-Seine - Au sein d'une charmante voie privée, découvrez cette superbe maison construite en 1920 sur quatre niveaux et récemment rénovée. Surplombant un jardin de 97m², elle se compose comme suit :Au rez-de-chaussée, un bel espace séjour avec cheminée de plus de 40m², ouvert sur une cuisine américaine avec un espace salle à manger et un cellier.Au 1er étage, retrouvez une première chambre communiquant via un oriel (bow-window classé en façade) avec un espace salle de sport facilement réaménageable (dressing, chambre...), une seconde chambre avec balcon, et une salle de bain avec baignoire et douche.Au 2e étage, sous toit, deux chambres avec verrières, et une salle de bain avec baignoire et douche.Au sous-sol, accessible depuis le rez-de-chaussée et par un accès extérieur, un espace détente accueille une piscine chauffée de 30m² avec un coin relaxation et une douche. En bordure du bassin, un miroir classé témoigne de l'histoire de cette propriété aux attributs rares.Sa belle luminosité, ses éléments d'époque préservés et son excellent état en font un bien hors du commun, à proximité immédiate des portes de Paris, transports et commerces.

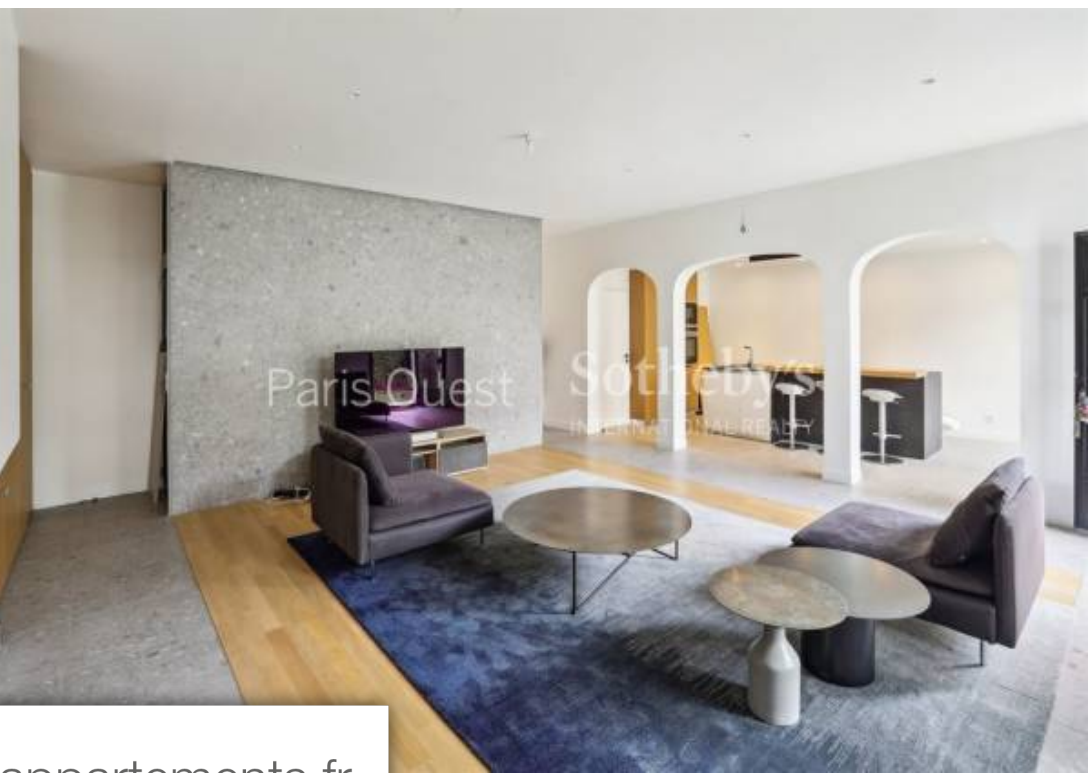
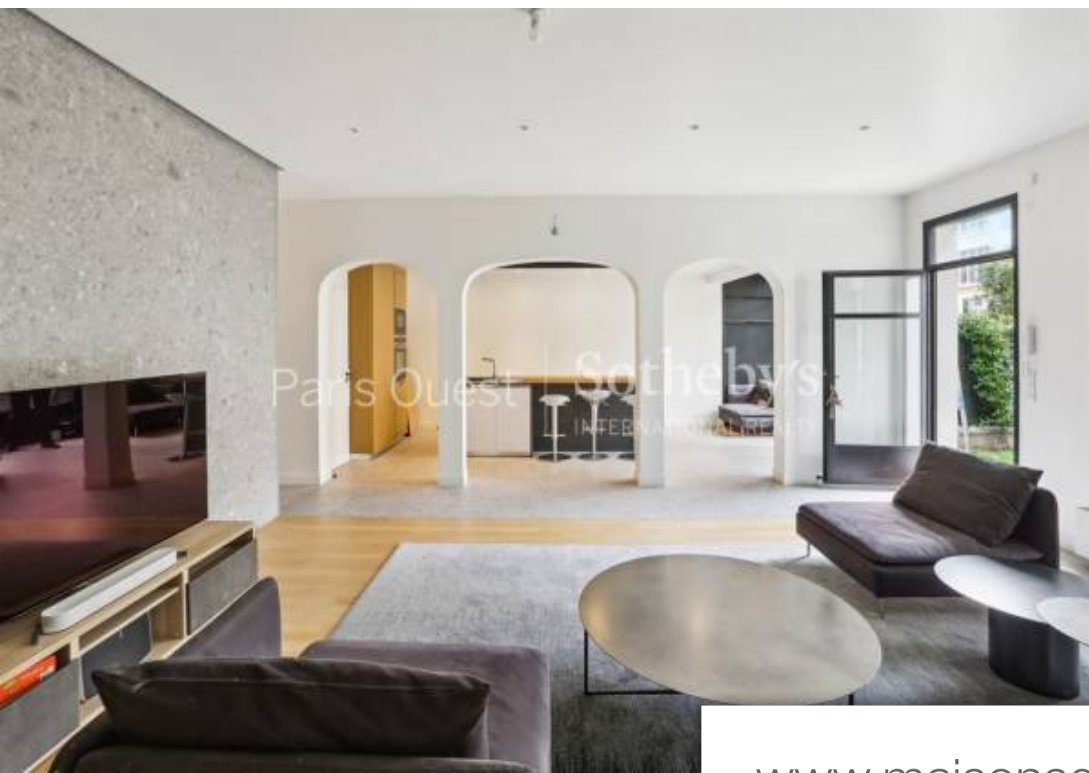
PARIS OUEST SOTHEBY'S IR ETOILE - MONCEAU

82 Avenue De Wagram - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

