



Superficie	750 m ²
Référence	2_R24B140624
Prix	523 000 €

Lus la Croix Haute

Maison à vendre (26620)

Vous rêvez d'un projet de chambres d'hôtes ou de logements indépendants dans un cadre idyllique ? Cette propriété est faite pour vous ! Situé à 1 200 Mètres d'altitude dans le parc du vercors, à proximité de la station de la jarjatte, cette magnifique propriété de 750 m2 habitables sur un terrain de 3000 m2 vous offre une multitude de possibilités. Emplacement de rêve profitez d'une localisation idéale pour toutes vos activités de plein air : randonnée (gr), via ferrata, pêche, ski, vol à voile. Un aérodrome est à seulement 30 minutes. À une heure de gap, sisteron, DI, et à 1h30 de grenoble et valence, vous êtes parfaitement situé pour Découvrir cette magnifique région. Détails des bâtiments bâtiment principal (600 m2) : rez-de-chaussé : cuisine de 35 m2, salon, bureau, salle de restauration de 80 m2 avec wc pmr, cave. Étage : récemment rénové, avec deux chambres indépendantes de 40 m2 avec wc et salle d'eau séparé, balcon. Une suite de 70 m2 avec deux chambres, wc, salle d'eau, salon et balcon. Un appartement de 70 m2 (trois chambres) avec possibilité de chambre supplémentaire ou gîte (à rénover). Bâtiment secondaire (150 m2) : rez-de-chaussé : trois pièces + wc et salle d'eau ...

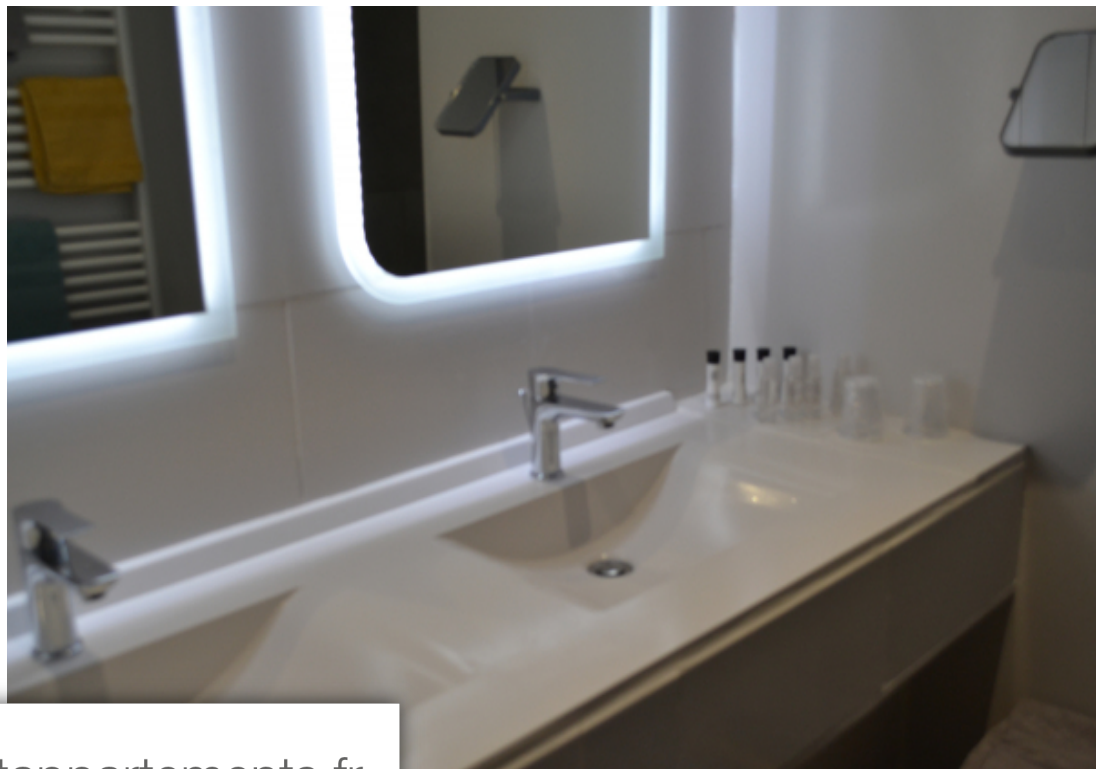
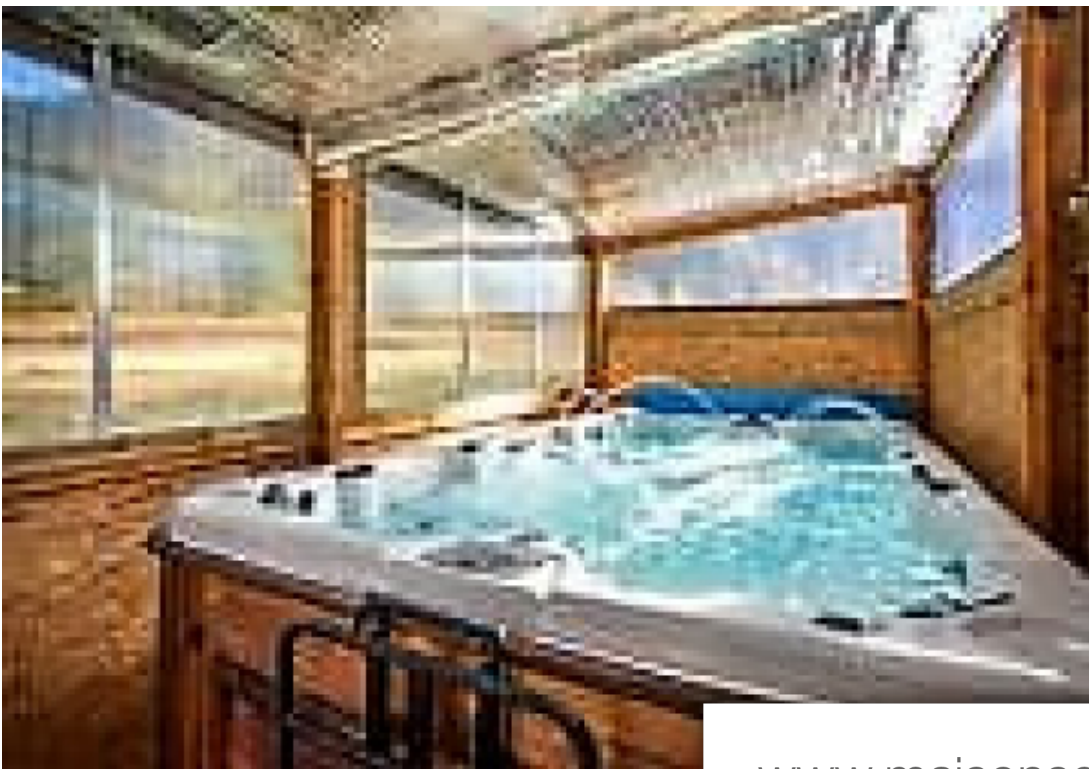
EVEIMMO

119 rue de Châteaudun - 83700 ST-RAPHAËL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

