



Pièces	8 Pièces
Superficie	252 m²
Référence	338DA
Prix	790 000 €

Lussas

Maison à vendre (07170)

Ce bel ensemble architectural a été restauré et construit en pierres de basalte jointoyées avec un ensemble chaux chanvre. Il s'inscrit sur une petite butte à l'abri des regards. La vue à 360° balaye les villages de caractère du massif du coiron et les somptueux panoramas des monts d'ardèche. Non loin de cette réhabilitation figurent le pôle incontournable du film documentaire à rayonnement national de lussas et le futur centre d'art contemporain du château d'aubenas. Passé le portail un beau chemin d'accès vous conduit à la bâtisse principale. Celle - CI trône au centre d'un bel espace naturel paysager. La reconstruction a mis l'accent sur la luminosité, l'isolation et la modularité au sein du rez-de-chaussé. Salon, salle à manger et bureau de travail sont des lieux de vie non compartimentés avec une belle hauteur sous plafond qui communiquent avec une cuisine d'inspiration contemporaine. Un escalier hélicoïdal en béton ciré vous invite à Découvrir les niveaux supérieurs feutrés DéDIés à l'espace nuit. Deux chambres dont une paré d'un utile dressing prennent ainsi place tout comme une salle d'eau flanqué de ses toilettes. Une chambre intimiste se loge sous les toits de cet ancien ...

ESPACES ATYPIQUES DROME-ARDECHE

1 Cité Chabert - 26000 VALENCE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES

www.maisonsetappartements.fr



ESPACES ATYPIQUES



ESPACES ATYPIQUES