



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>130 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>315</b>
Prix	<b>286 000 €</b>

Malaucène

Maison à vendre (84340)

Dans le centre du village Provençal de Malaucène 84340 à 10 mn de Vaison la Romaine et au pied du Mont- Ventoux, proximité à pied du centre du village avec les commerces et école, transports scolaires à proximité. Villa - Maison de construction traditionnelle des années 1960 de 7 pièces 130m<sup>2</sup> en totalité 2/4 chambres avec des dépendances et garage en re de jardin, le tout édifié sur un terrain clos et arboré de 443m<sup>2</sup> en exposition Sud - Sud-Ouest- Cette maison lumineuse offre de nombreuse possibilité d'aménagement et se compose ainsi : En re de jardin : -Un hall d'entrée 9. 44m<sup>2</sup> avec local de rangement en sous escalier -Un cabinet de toilette -Une buanderie 13m<sup>2</sup> (possibilité de création d'une salle d'eau - les arrivées d'eau sont déjà installées pour une baignoire ou une douche) -Chaufferie. -Un Garage- atelier de 25. 32m<sup>2</sup> -Une pièce avec placards pour une chambre ou un bureau de 14m<sup>2</sup> -Une pièce avec placards pour une chambre ou un bureau de 16.7m<sup>2</sup> A l'étage : Habitation d'env. 90m<sup>2</sup> -Un hall de dégagement de 7m<sup>2</sup> -Un salon/séjour de 35/40m<sup>2</sup>. Ouvrant par une porte fenêtre sur le balcon avec une vue dégagée -Une cuisine de 11. 57m<sup>2</sup> ouvrant sur le balcon par une porte fenêtre avec une ...

## **A.L.P AGENCE L'IMMOBILIERE DE PRESTIGE**

30 place montfort - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

