



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>167 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>5374</b>
Prix	<b>477 000 €</b>

Malaucène

Maison à vendre (84340)

Au coeur Mêmes de Malaucène, à proximité des écoles et du village, maison datant de 1914, de 167m<sup>2</sup> habitables sur un terrain clos et arboré de 2067m<sup>2</sup>. La maison aura besoin d'un rafraîchissement dans son ensemble mais offre un véritable potentiel. Au rdc une pièce de vie de 60m<sup>2</sup>, avec une chambre et une salle d'eau avec wc. Au premier étage, 4 chambres, une salle de bain et un wc et enfin au 2ème étage 2 pièces pouvant faire 2 chambres supplémentaires ou un bureau. Le terrain d'une surface de 2067m<sup>2</sup> est piscinable. Il est également constructible et divisible. Une Dépendance de 70m<sup>2</sup> sur le côté de la maison permettra également d'y faire un extension ou un logement indépendant. Nombreuses possibilités eau de la ville - tout à l'égout - chauffage central au fioul - eau du canal et bassin



## SARRO IMMOBILIER

1 Place Montfort - 84110 VAISON-LA-ROMAINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

