



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>94 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM3133-MARIMMO</b>
Prix	<b>393 000 €</b>

Mallemort

Maison à vendre (13370)

Ref 2416 / l'agence immobilière mar'immo lisa vous propose à la vente à 100m du centre du village de mallemort, une jolie villa mitoyenne de plain pied d'environ 94 m<sup>2</sup> habitables. La maison exposé sud dispose d'une entré, salon, salle à manger, coin cuisine, cellier, 3 chambres, une salle d'eau et un wc indépendant. Côté extérieur, une Véranda, terrasse couverte et un atelier de rangement. Le tout sur une parcelle de terrain clos et arboré d'environ 782 m<sup>2</sup>. Terrain piscinable, possibilité d'agrandissement. Prix : 393 000 euros hai (honoraires d'agence à la charge des vendeurs) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr). Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, classe climat b montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1360.00 et 1890.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www. Georisques. Gouv. Fr)

## MAR'IMMO LISA

15 place Raoul Coustet - 13370 MALLEMORT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

