



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>190 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>JBV166</b>
Prix	<b>1 295 000 €</b>

# Mandelieu-la-Napoule

## Maison à vendre (06210)

Le groupe Berti and sons vous propose à la vente , à 10 minutes de Mandelieu dans un domaine sécurisé réputé aux adrets de l'Estérel, une très belle villa contemporaine 5 pièces de 190m<sup>2</sup> + annexes et piscine sur un terrain de 1686m<sup>2</sup> . Elle est composée de deux niveaux reliés avec un ascenseur. Elle comprend : Entrée - Vaste séjour avec cheminée insert et cuisine meublée et équipée - Une chambre de maître avec salle de bains/douche/dressing - Trois autres chambres - 1 salle d'eau et 1 salle de bains communes aux trois chambres - Espace bureau - Piscine chauffée avec douche- Garage pour deux voitures et plusieurs stationnement en extérieur - Grand sous-sol pouvant être aménagé en salle de jeux, cinéma - Buanderie - Micro-station récente pour l'assainissement - La villa dispose de panneaux photovoltaïques - Très bel aperçu mer vue baie de Cannes depuis la terrasse.

## GRAND DUC IMMOBILIER

40 AVENUE ALPHONSE DE LAMARTINE - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

