



Pièces	6 Pièces
Superficie	150 m²
Référence	VV4237
Prix	560 000 €

Manduel

Maison à vendre (30129)

A 20 minutes de nîmes et très proche de la gare tgv nîmes pont du gard l'agence corinne ponce immobilier vous propose cette magnifique villa contemporaine de 150m2 environ sur un terrain de 523m2 environ à manduel. Cette construction très récente, de 2021, tout confort, se compose d'une cuisine entièrement équipé haut de gamme ouverte sur un spacieux et lumineux séjour avec sa baie vitré à galandage donnant sur son jardin agrémenté d'une agréable piscine de 3x7m en pierres de bali. Une suite parentale avec sa salle d'eau viennent compléter le rdc. Trois autres chambres ainsi qu'une sdb terminent ce bien à l'étage. Cette villa d'exception possède également un garage. A visiter absolument!.

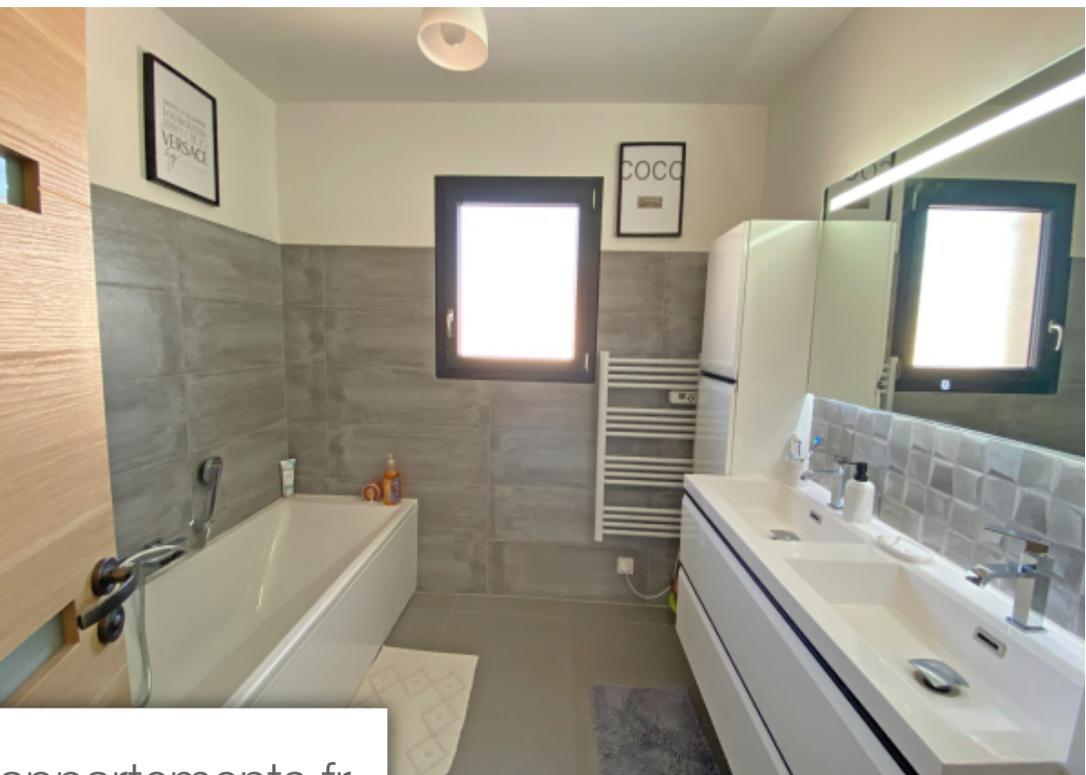
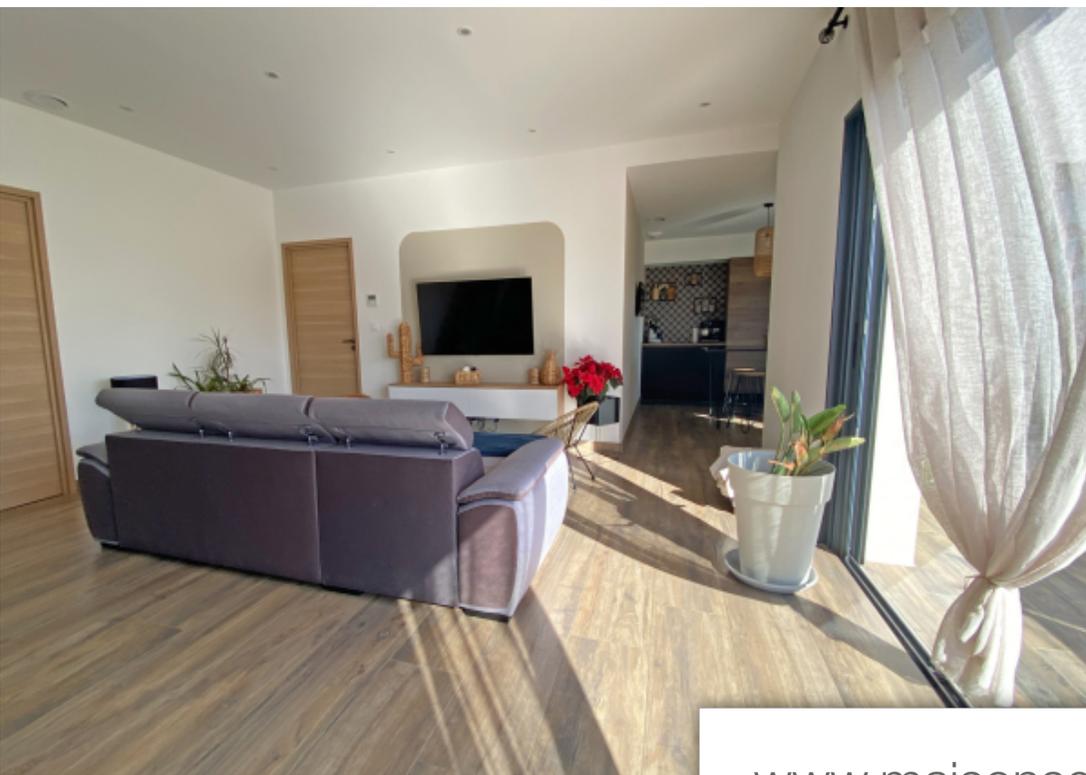
CORINNE PONCE IMMOBILIER

7 AV JEAN JAURES - 30900 NÎMES - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

