



Pièces	6 Pièces
Superficie	147 m²
Référence	1191
Prix	1 134 000 €

Manigod

Maison à vendre (74230)

Venez Découvrir avec aravis international ce chalet de 147 m² et sa vue imprenable. Érigé sur un terrain de 5696 m², ce chalet propose 5 chambres spacieuses, dont 2 avec accès à un balcon sud. Le salon/salle à manger, tourné vers les montagnes, vous promet de beaux moments, qu'il s'agisse d'une soirée autour d'un feu de cheminé chaleureux ou d'un repas convivial en famille et entre amis. Profitez du soleil et de la vue sur le balcon/terrasse accessible depuis la cuisine et la salle à manger. Le rez-de-chaussé ajoute 80m² supplémentaires, comprenant un vaste garage de 25m², une pièce ouverte sur l'extérieur pouvant servir de salle de sport, d'atelier ou autre, une chaufferie/buanderie, et une cave. Ce bien offre un vaste potentiel, que ce soit en tant que résidence principale ou secondaire. Une visite virtuelle est disponible sur demande. Prix affiché honoraires d'agence inclus (5% à la charge de l'acquéreur). Retrouvez-nous en agence : 6 rue des clefs, 74230 thônes les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) votre agent commercial en immobilier : damien vidal : +33 (0)6 89 05 76 37. Rsac annecy 534 ...

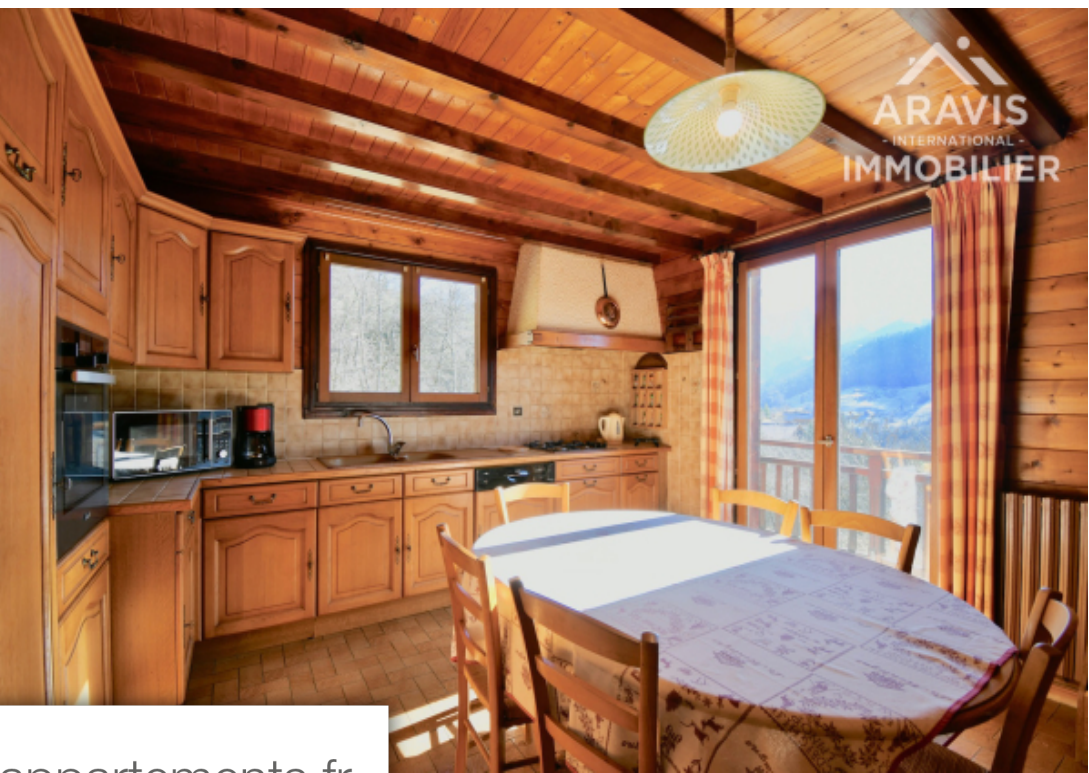
ARAVIS INTERNATIONAL

6 rue des clefs - 74230 THONES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

