



Pièces	4 Pièces
Superficie	102 m²
Référence	1181
Prix	365 000 €

Marlens

Maison à vendre (74210)

Découvrez le charme et le confort de cette maison individuelle récemment rénové, offrant 112 m2 d'espace de vie moderne. La maison se compose d'une pièce de vie avec une belle cuisine ouverte et un poêle à bois pour offrir un coin chaleureux. La Véranda offre une vue panoramique sur les montagnes environnantes, créant ainsi une atmosphère autant apaisante que conviviale. Aux étages, deux chambres dont une avec une baignoire. La possibilité d'aménager une 3ème chambre est possible. À l'extérieur, profitez d'un petit jardin, ainsi que de deux terrasses. Une en bois surélevé pour profiter du soleil, et une au rez accompagné d'un barbecue. La maison est équipé de panneaux photovoltaïques. Les rénovations récentes assurent un confort optimal, tandis que la cave voûtée et l'atelier offrent des espaces supplémentaires pour le rangement. Cette maison, alliant un certain cachet d'antan et modernité, représente une opportunité unique. Prix affiché honoraires d'agence inclus (4.29% ttc à la charge de l'acquéreur). Votre agent commercial en immobilier : arthur prud'homme : +33 (0)6 89 52 57 93. Rsac annecy 953 885 639 cpi 7401 2016 000 017 580 www. Georisques. Gouv. Fr - les informations sur ...

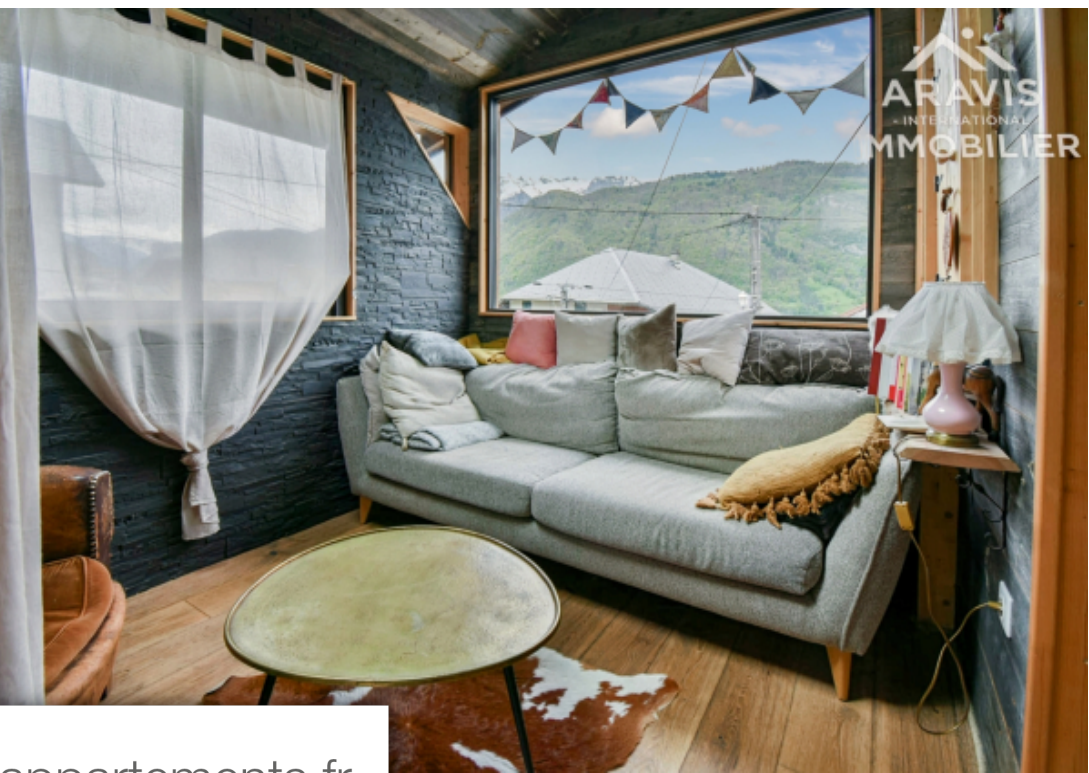
ARAVIS INTERNATIONAL IMMOBILIER FAVERGES

59 rue carnot - 74210 FAVERGES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

