



Pièces	5 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	V8
Prix	1 055 000 €

Marseille 8Eme

Maison à vendre (13008)

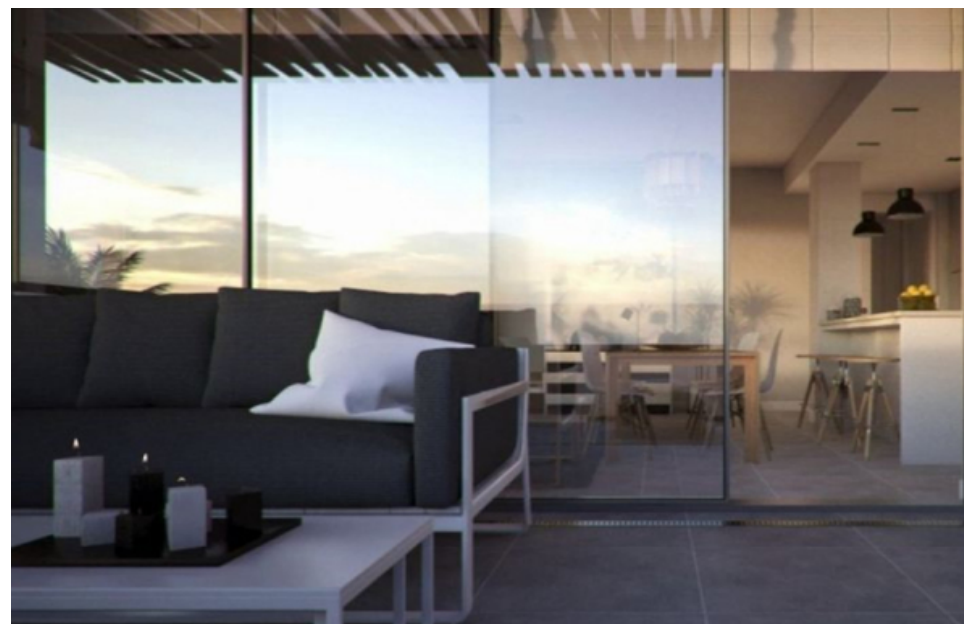
Rare a la vente maison triplex d'exception + extérieur de 300m2 contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 emplacement exceptionnel au bord de l'huveaune et du parc borély dans le prisé 8ème arrondissement de marseille, la résidence est implanté au sein d'espaces paysagers agréables, à proximité des plages, des commerces, des établissement scolaires, à 2 minutes à pied des bus lignes 23/44/45 et 8 minutes du Métro. , magnifique maison de 198m2 avec une belle pièce de vie lumineuse de 80m2 donnant sur le jardin, une salle d'eau et wc. Au premier étage, 3 belles chambres avec placards, une salle d'eau, une salle de bain et un wc. Au deuxième étage, une 4ème chambre donnant sur une magnifique terrasse de 35m2, une salle de bain et un wc. Belles prestations : résidence sécurisé, arrosage automatique des jardins, carrelage 60*60, volets électriques, pompe à chaleur réversible individuelle. Prix : 1 055 000€ box double + box simple inclus remise des clefs entre avril et juin 2025. Venez également Découvrir nos t2, t3, t4! Contact monappart9 : florian vanneufville 07 49 80 78 34 bénéficiez aussi de nombreux avantages : - frais de notaire réduits à 29575€ au lieu de 94640€ - ...

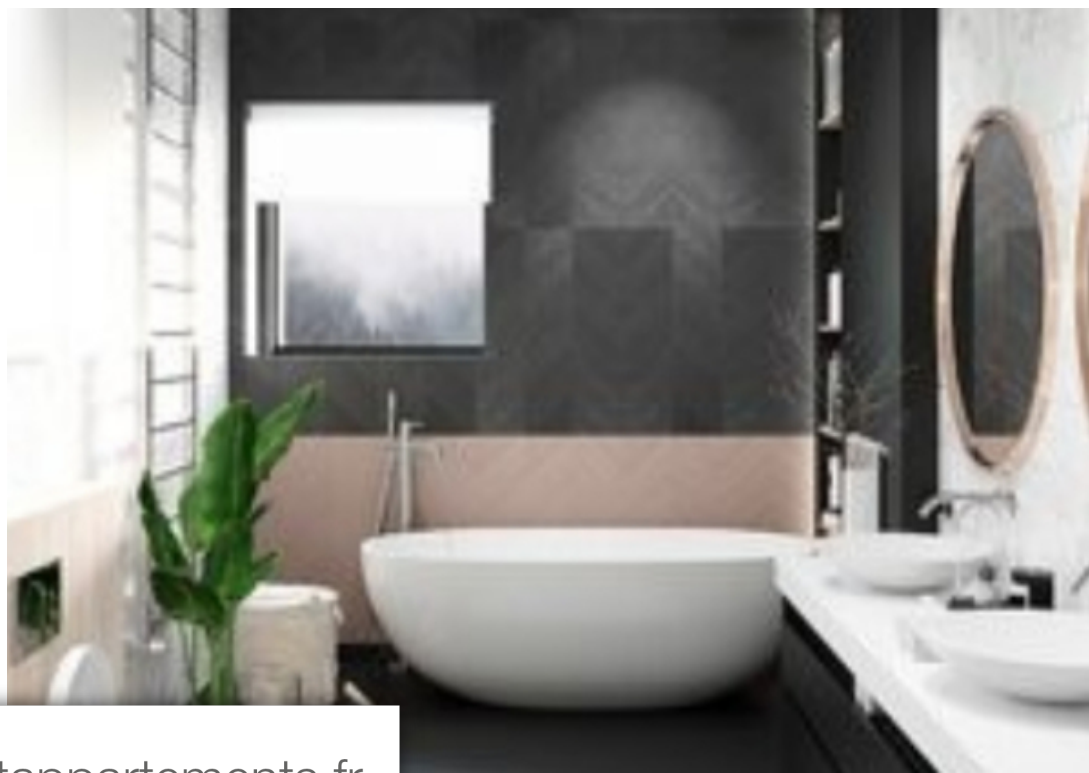
MONAPPART9 MARSEILLE

112 Cours Lieutaud - 13006 MARSEILLE 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

BESOIN DE PLUS D'INFORMATIONS ?

CONTACTEZ VOTRE RESPONSABLE DE PROJET
FLORIAN VANNEUFVILLE

07 49 80 78 34
f.vanneufville@monappart9.fr
www.monappart9.com
112 Cours Lieutaud 13006 Marseille

MONAPPART9.COM
CRÉATEUR DE PATRIMOINE

