



Pièces	8 Pièces
Superficie	225 m²
Référence	84020282
Prix	1 390 000 €

Ménerbes

Maison à vendre (84560)

Propriété authentique à vendre à Ménerbes votre agence immobilière art immo à robion, vous présente cette propriété authentique à vendre dans le luberon, en campagne de Ménerbes. Au coeur d'un petit hameau, venez Découvrir une vieille bâtisse au charme provençal. d'une superficie totale de 544m², elle est actuellement séparé en deux parties : un Côté habitable et un Côté à réhabiliter. La partie habitable de 100m² environ comprend 2 chambres, un séjour, une cuisine et une salle de bain. La seconde partie est riche de matériaux d'antan : portes anciennes, sol en terre cuite, cheminé à foyer ouvert. Elle offre une superficie de 125m² avec un vaste hall d'entrée, une chambre et deux séjours. Une cave de plus de 30m² au plafond vouté en terre cuite, un garage, un pool-house et deux annexes complètent le bâti. Côté jardin, cette propriété à vendre dans le luberon, est implanté sur une parcelle agricole non close de 78 000m². La piscine en 10x4m devra être rénové. Détails : mode de chauffage au fuel, fosse septique, double vitrage. Référence annonce : 1246 prix de vente : 1 390 000€ (honoraires agence inclus)

ART IMMO

8 Avenue de la Gare - 84440 ROBION

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

