



Menton

Maison à vendre (06500)

Pièces	5 Pièces
Superficie	116 m²
Référence	7408205
Prix	950 000 €

Située sur la route de Menton avant d'arriver au village de Gorbio, belle villa avec piscine privative chauffée, bénéficiant d'un grand four à pizza signé par son sculpteur, jardin entretenu avec des arbres agrumes, arrosage prenant sa source dans un bassin avec l'eau du canal, un chalet servant d'atelier, un grand cellier, climatisation réversible et double vitrage dans les 2 appartements, un garage fermé pour une voiture et 3 places de stationnement, solarium avec vue dégagée. La villa se compose d'un appartement en rez-de-piscine et d'un appartement en copropriété situé au rez-de-chaussée. Ces deux appartements peuvent-être reliés par la création d'un escalier intérieur. En Rez-de-piscine : un 3 pièces d'environ 60 m2 composé d'une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, un séjour, une salle d'eau, un WC et une grande terrasse donnant sur la piscine privative et les extérieurs. Au rez-de-chaussée niveau route (en copropriété avec l'appartement du premier étage): un 2 pièces de 55 m2 composé d'une entrée avec rangement, d'un séjour avec cheminée donnant sur le solarium, d'une cuisine séparée aménagée et équipée, une chambre avec placard, une salle d'eau avec WC.

AZUR'ESTATE

7 avenue de France - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

