



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>X52037</b>
Prix	<b>1 365 000 €</b>

Menton

Maison à vendre (06500)

Maison à Menton, quartier résidentiel de la Madone, proche de tout, vue imprenable, sans vis-à-vis, mer, Cap-Martin et montagnes, plein ensoleillement, sur terrain avec beau potentiel constructible Rare, compte tenu de sa situation : quartier résidentiel de la Madone, sur un beau terrain de 1722 m<sup>2</sup> avec un potentiel constructible important (688 m<sup>2</sup> au total). Véritable havre de paix, à 2 minutes en voiture (route large et peu fréquentée) ou 10 minutes à pieds (par chemin pédestre communal) des plages, commerces, écoles... Sa position dominante et son grand jardin lui permettent de bénéficier ...

*House in Menton, in the residential area of La Madone, close to everything, uninterrupted view, unoverlooked, sea, Cap-Martin and mountains, full sun, on land with good building potential Rare, given its location: in the residential area of La Madone, on a lovely 1722 m<sup>2</sup> plot with significant building potential (688 m<sup>2</sup> in total). A real haven of peace, just 2 minutes by car (wide, little-travelled road) or 10 minutes on foot (by local footpath) from beaches, shops, schools, etc. Its dominant position and large garden give it an uninterrupted, unobstructed view of the sea, Cap Martin and the ...*

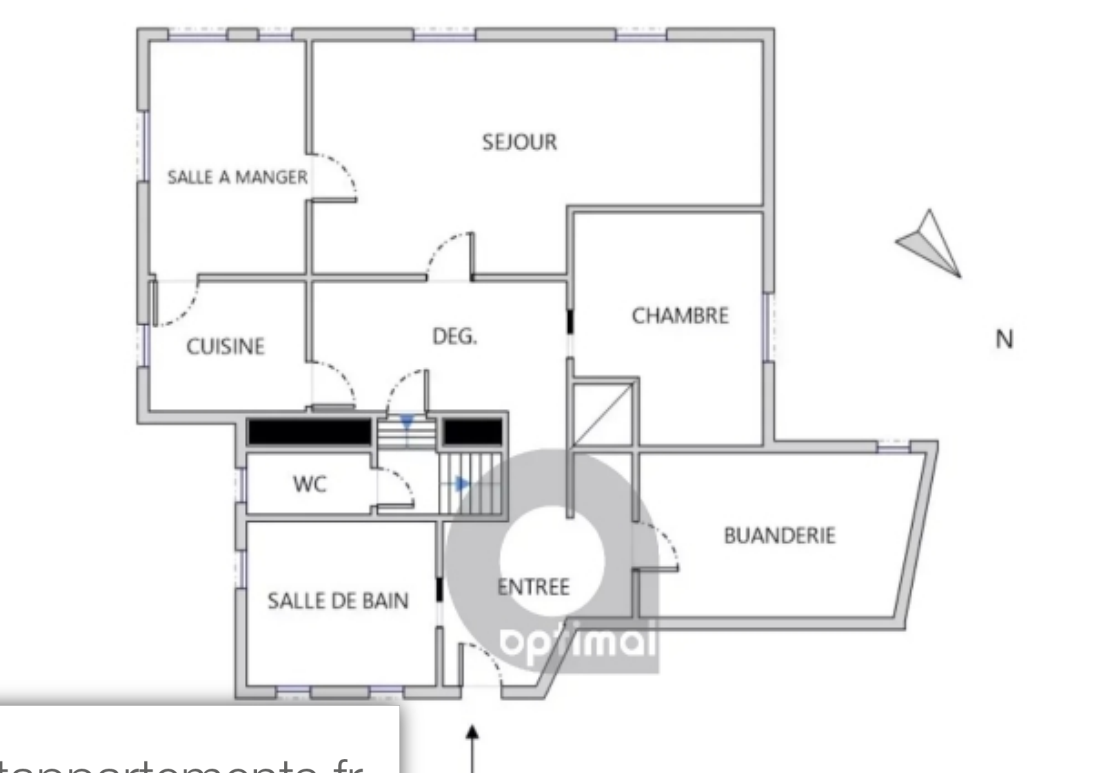
## GIOTTO RIVIERA REAL ESTATE

73 Avenue Porte de France - 06500 MENTON

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

