



Pièces	2 Pièces
Superficie	30 m²
Référence	AAR3495
Prix	178 750 €

Meschers sur Gironde

Maison à vendre (17132)

L'agence lg immo saint georges de didonne front de mer a le plaisir de vous proposer cette maison en très bon état de 30m2, situé en première ligne dans une rue offrant les plus beaux points de vues sur l'estuaire. Un bien rare à l'emplacement exclusif à meschers sur gironde. Vous profiterez à pieds de la vie du port de meschers et ses restaurants de fruits de mer, du centre ville et son super u mais surtout de la plage à 500 Mètres et ses superbes couchers de soleil sur les carrelets. Lieu idéal pour les vacances, la locations saisonnière ou en résidence à l'anné si vous aimez sentir les embruns, saint georges de didonne et royan se trouvent à quelques kilomètres seulement. La maison se compose au réz de chaussé d'un séjour avec cuisine moderne ouverte et équipé de 17m2, d'une salle d'eau avec wc de 2,96m2. l'escalier Mène à une mezzanine servant d'espace nuit de 11m2. En plus de son emplacement exceptionnel, ce bien dispose d'une belle cour privative de 25m2 environ avec barbecue, fermé et protégé des vis-à-vis. Possibilité de vendre meublé. Pour plus de Détails, contactez améLI alric au 06 03 91 74 23 ou par mail à

AGENCE LG IMMO

1B QUAI DES PECHEURS 17120 Mortagne sur Gironde - 17120 ARCES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



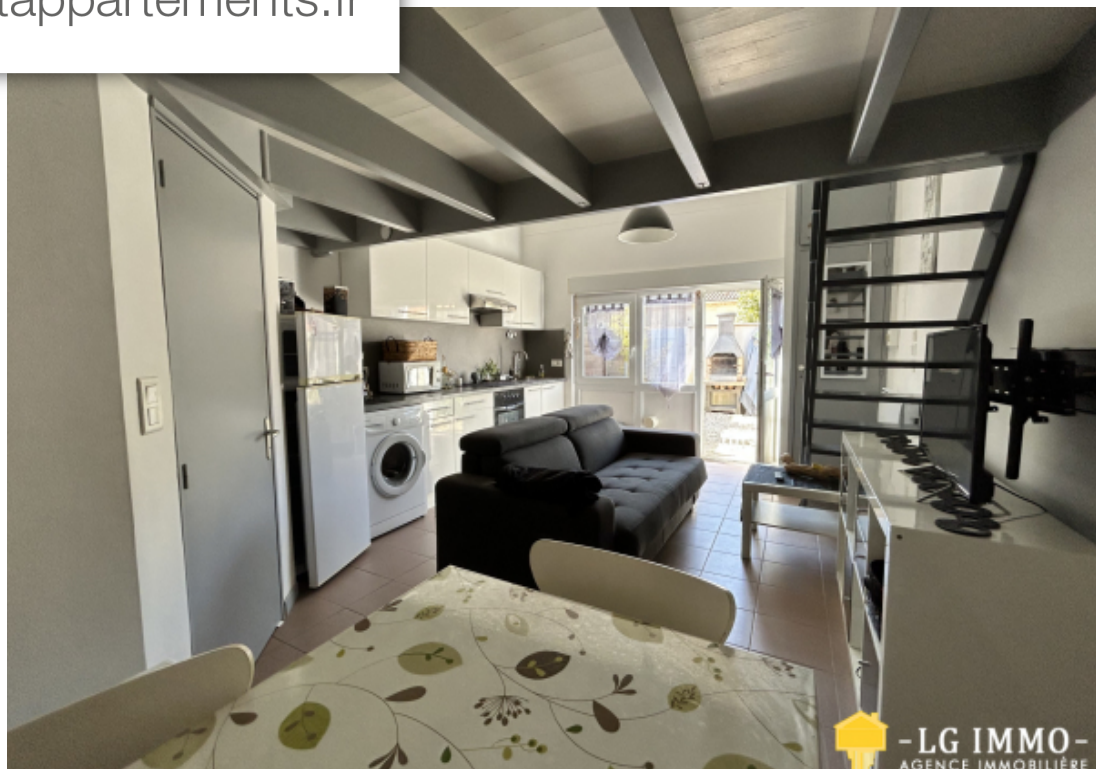


www.maisonsetappartements.fr

 - LG IMMO -
AGENCE IMMOBILIÈRE



 - LG IMMO -
AGENCE IMMOBILIÈRE



 - LG IMMO -
AGENCE IMMOBILIÈRE