



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>55 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>BA3503</b>
Prix	<b>279 500 €</b>

# Meschers sur Gironde

## Maison à vendre (17132)

Atypique et recherché ! Situé au coeur du vieux village de meschers sur gironde à quelques pas des falaises et à proximité du port et des plages, l'agence lg immo saint georges de didonne front de mer vous invite à Découvrir cette maison de charme édifié sur un terrain de 465m2. Passé la porte d'entrée flotte un air d'île de ré, il y'a quelques années cet ancien atelier fut habité et Décoré par une architecte, apportant sa touche personnelle dans l'esprit et la Décoration. Sols façon carreaux de ciment, plafonds en bois brut de sciage, verrières, douche à l'italienne en mosaïque... Tout a été pensé pour oublier le temps qui passe quand vous êtes à l'intérieur. La visite commence par une entrée sur la cuisine récemment installé, aménagé et équipé (four, plaque et réfrigérateur) puis un confortable et lumineux séjour de 25m2 chauffé par un poêle à bois. Une salle d'eau à l'italienne de 4m2 environ, une chambre de 12,5m2 avec dressing et une pièce de 8,5m2 pour un espace nuit supplémentaire complètent l'ensemble. A l'extérieur, cette maison sans aucune mitoyenneté dispose d'un grand terrain arboré de 465m2 aux multiples possibilités, offrant calme et Détente dans une rue très peu ...

## AGENCE LG IMMO

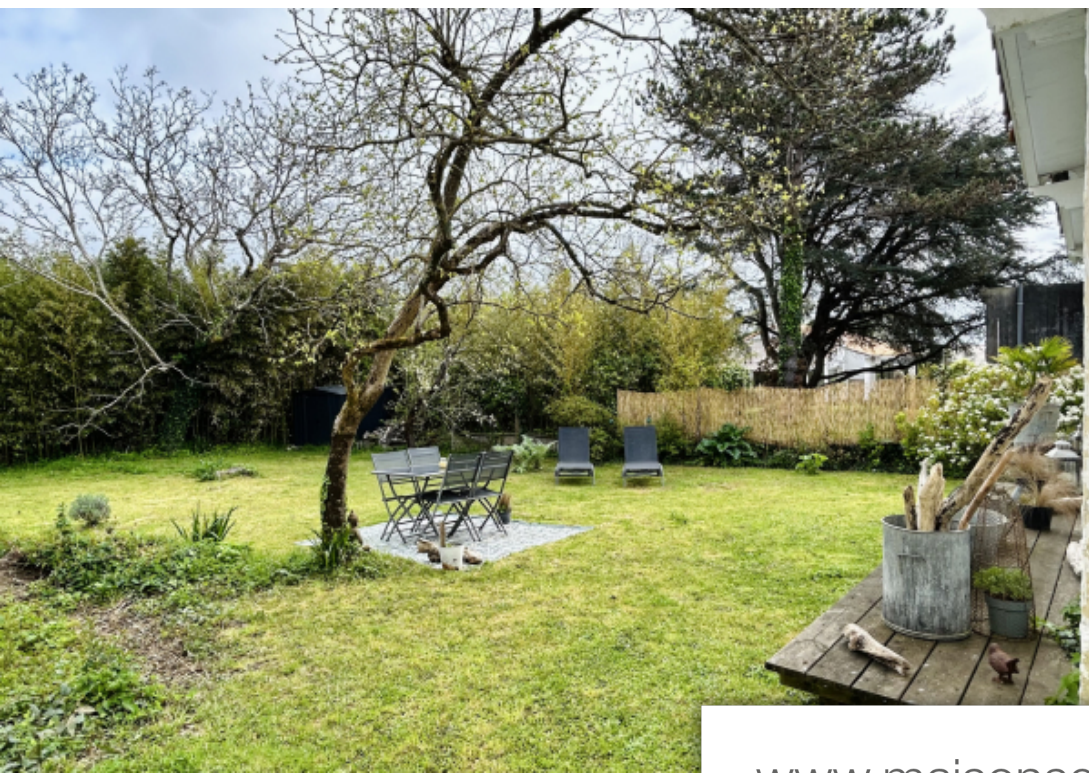
1B QUAI DES PECHEURS 17120 Mortagne sur Gironde - 17120 ARCES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

