

Villa familiale à 2 pas du lac Léman

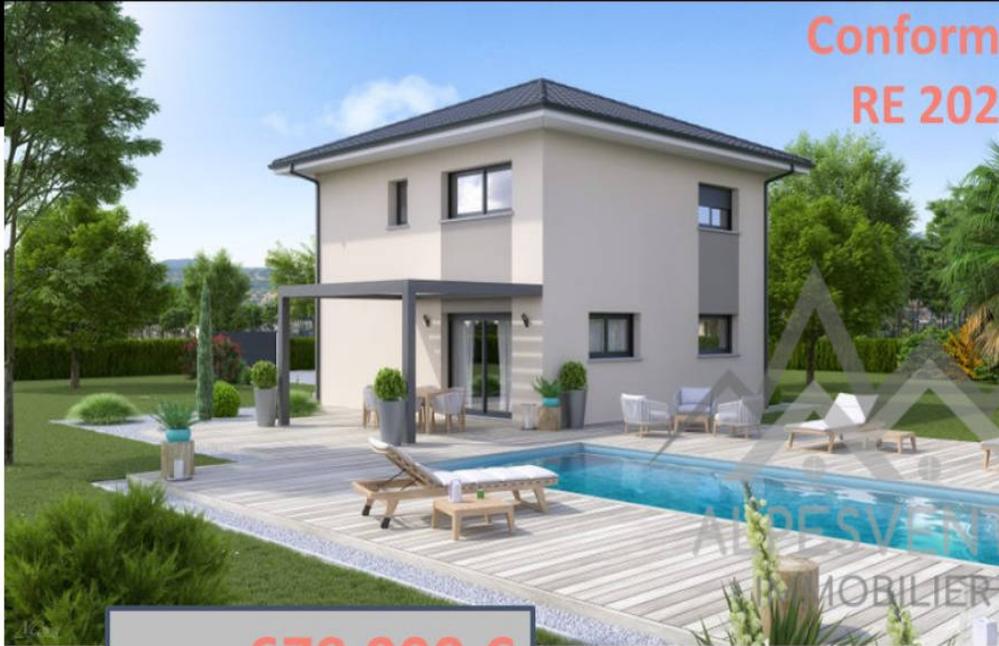
tre villa de 4 chambres

ec :
nde pièce de vie
alles de bains
essing
rage et atelier
celle de 1 100 m²



06 15 07 96 14

info@alpesvente.com



Conform
RE 202

À partir de : **679 000 €**

Domage ouvrage et garantie de parfait a

Pièces	5 Pièces
Superficie	107 m²
Référence	190451-ALPESVENTE
Prix	679 000 €

Messery

Maison à vendre (74140)

Projet de construction d'une maison individuelle sur une parcelle de 1130 M², offrant un emplacement idéal, proche de la suisse et du lac Léman. Vous rêvez de construire votre maison idéale dans un cadre paisible tout en étant proche du centre du bourg et du magnifique lac Léman ? Ne cherchez plus ! Nous vous présentons un terrain constructible d'exception de 1130 M², idéalement situé dans la charmante commune de messery, en haute-savoie. Sur ce grand terrain plat, nous vous proposons un superbe projet de construction : une maison individuelle et familiale de 5 pièces, d'une surface généreuse de 107 m². l'ensemble immobilier se compose comme suit : au rez-de-jardin : -spacieuse pièce de vie pour accueillir famille et amis -hall d'entré accueillant -buanderie avec toilette pour plus de confort -garage pour abriter votre Véhicule et atelier au niveau supérieur : -4 chambres confortables dont 1 en suite avec dressing et salle d'eau -1 salle de bains moderne -toilette supplémentaire un emplacement exceptionnel à moins de 10 minutes à pied du lac Léman et de ses plages, un beau jardin, et une construction respectant la re 2020, c'est-à-dire les nouvelles normes thermiques en vigueur ...

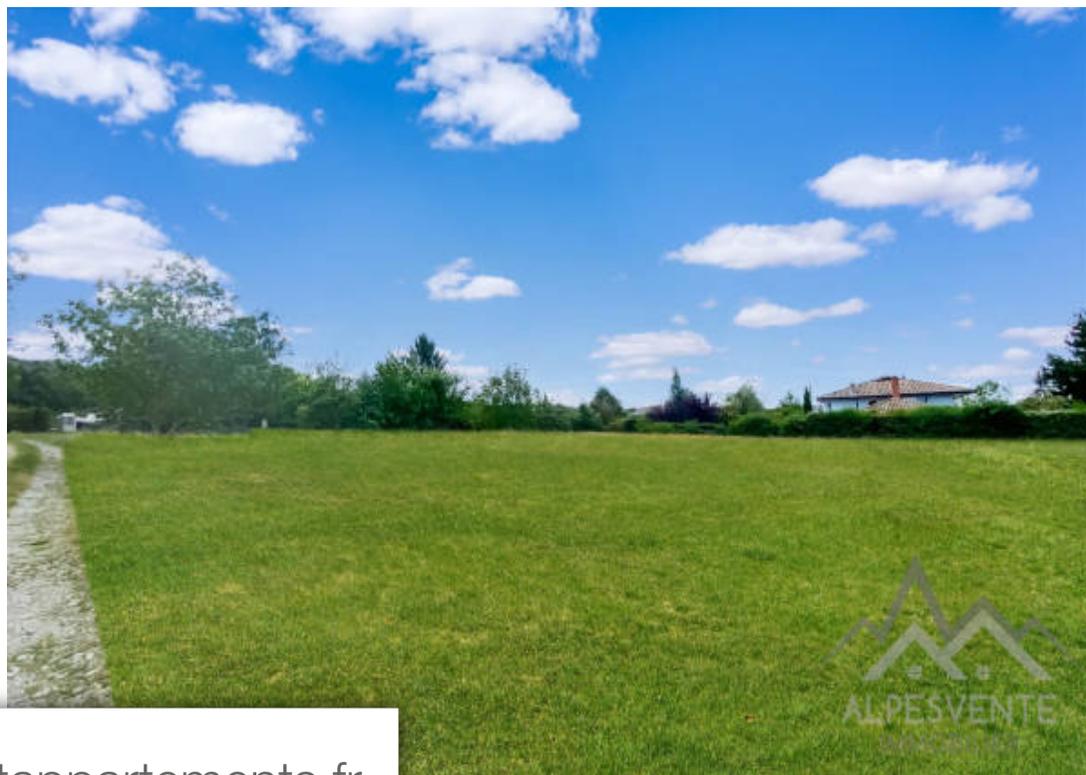
ALPESVENTE.COM

1852 rte des Grandes Alpes - 74430 ST-JEAN-D'AULPS

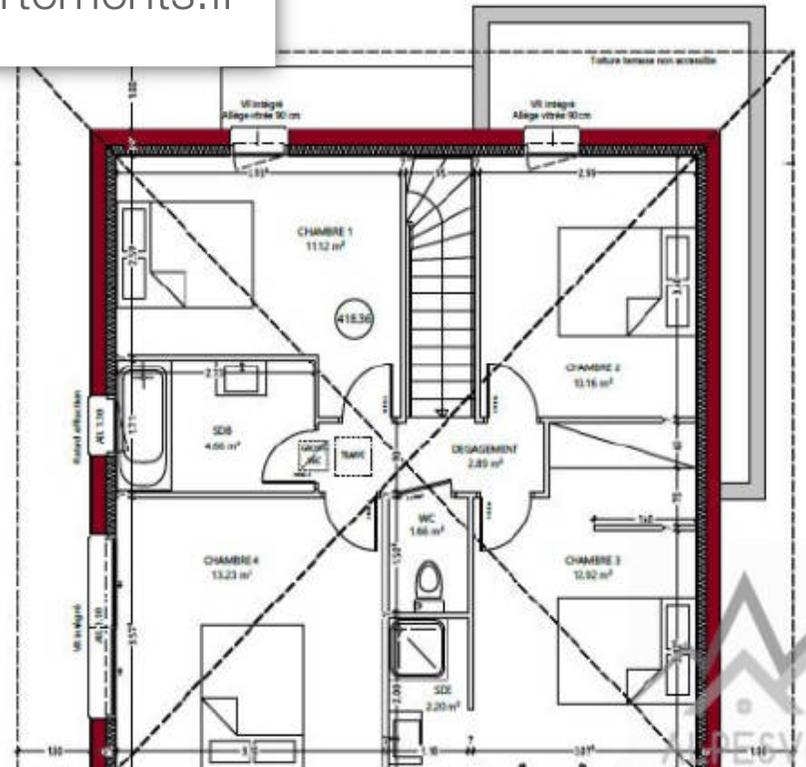
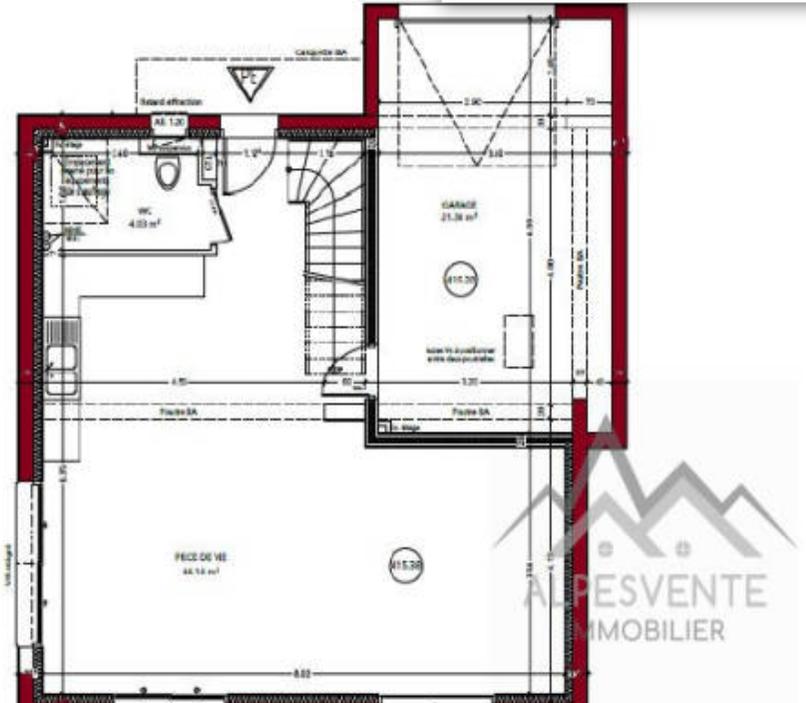
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr



ALPESVENTE IMMOBILIER

ALPESVENTE