



Pièces	8 Pièces
Superficie	205 m²
Référence	VV4292
Prix	735 000 €

Meynes

Maison à vendre (30840)

A 15 minutes de l'Est de Nîmes L'agence Corinne Ponce vous propose cette double villa de plain pied de 205m² environ sur un terrain de 2600m² arboré. Le hall d'entrée de la première villa de 140m² dessert une spacieuse pièce de vie avec son poêle à bois et une cuisine ouverte entièrement équipée et aménagée s'ouvrant sur une très belle terrasse tout en profitant d'un accès direct à la piscine en pierre de Bali de 5x11m chauffée. Trois chambres, une salle de bain, un WC et un SPA complètent ce premier bien. La seconde villa d'une superficie de 65m² comprend une cuisine ouverte équipée s'ouvrant sur un lumineux séjour, deux chambres, une salle de bain et un WC qui terminent ce bien. Cette double villa géographiquement bien placée dans un écrin de verdure, au calme, où règnent tranquillité et plénitude est idéale pour une grande famille ou pour un rapport locatif. Le plus de ce bien: panneaux photovoltaïques pour une revente d'énergie.



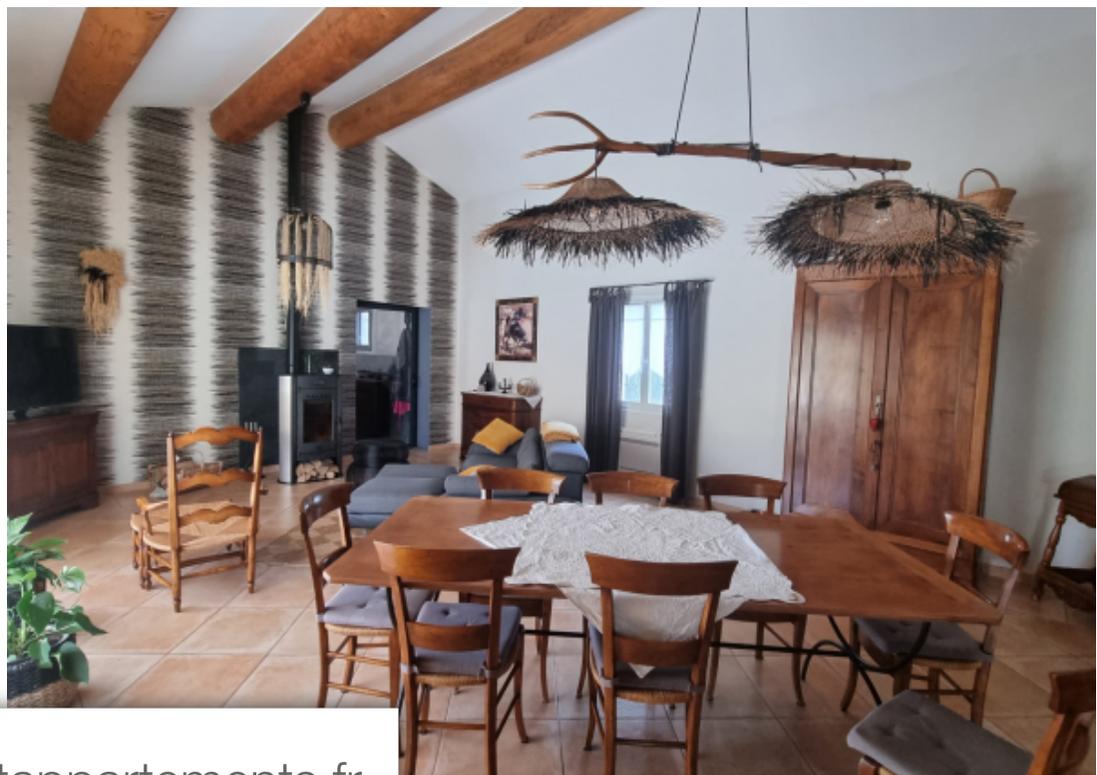
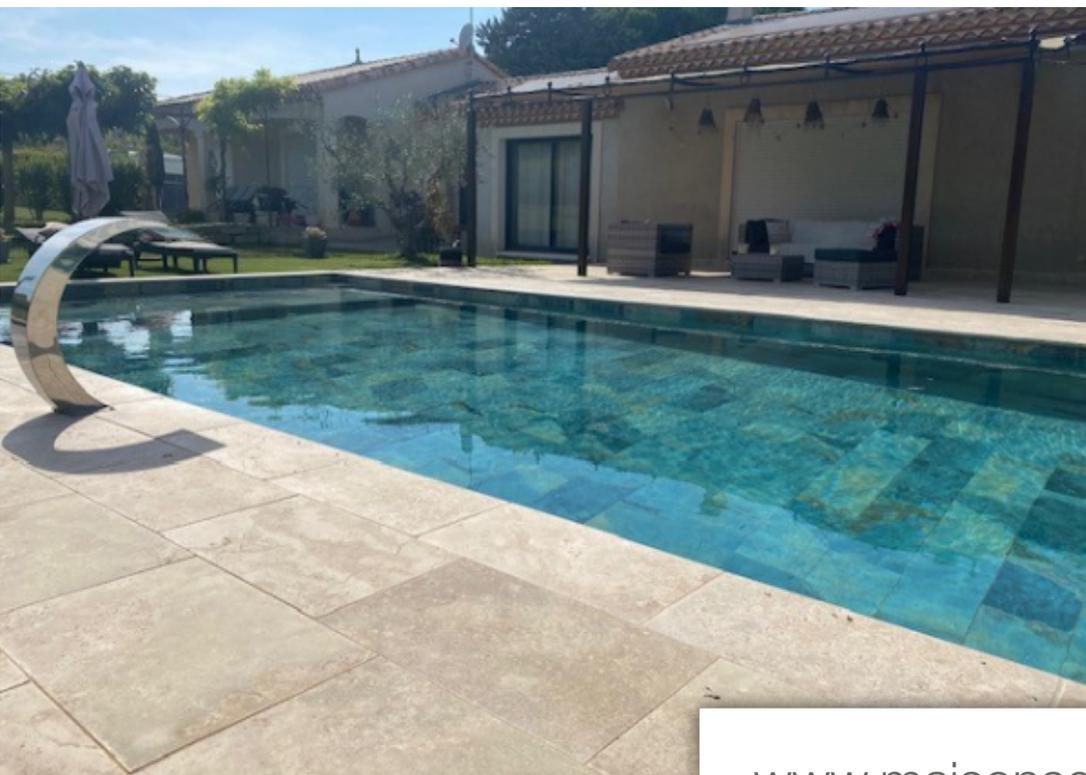
CORINNE PONCE IMMOBILIER

7 AV JEAN JAURES - 30900 NÎMES - 30000 NÎMES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

