



Pièces	10 Pièces
Superficie	400 m²
Référence	BIA-3529-CDE
Prix	1 645 000 €

Moliet-et-Maâ

Maison à vendre (40660)

A Moliets, à deux pas des plages sauvages, du Golf de Moliets et du courant d'Huchet, au calme absolu et en lisière de la forêt de pins nous proposons à la vente une propriété d' environ 5 hectares plantée de chênes lièges, de pins parasols, de chênes centenaires et de diverses autres essences. La maison principale d'environ 165m², date de la fin du 19eme siècle, elle comprend un séjour traversant avec cheminée ouverte, une cuisine aménagée, 4 chambres, 3 salles de bains et un espace en mezzanine. Une première dépendance, composée d'une pièce principale, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle de bain, l'ensemble est d'environ 65 m². Y attendant, une grange de 52 m² à aménager. Une deuxième dépendance de 67 m² à usage actuel de salle de jeux, logée au milieu de la pinède. Enfin une troisième dépendance traditionnelle et authentique de plain pied et d'une surface de 65 m², comprenant une grande pièce principale ouverte sur la nature, une cheminée et une salle de bain. Poutraison apparente en superbe état. La propriété, ancienne métairie, comprend également une piscine, un four à pain, un ancien puit et sa fontaine traditionnelle à main, ainsi que des espaces naturels : airials, ...

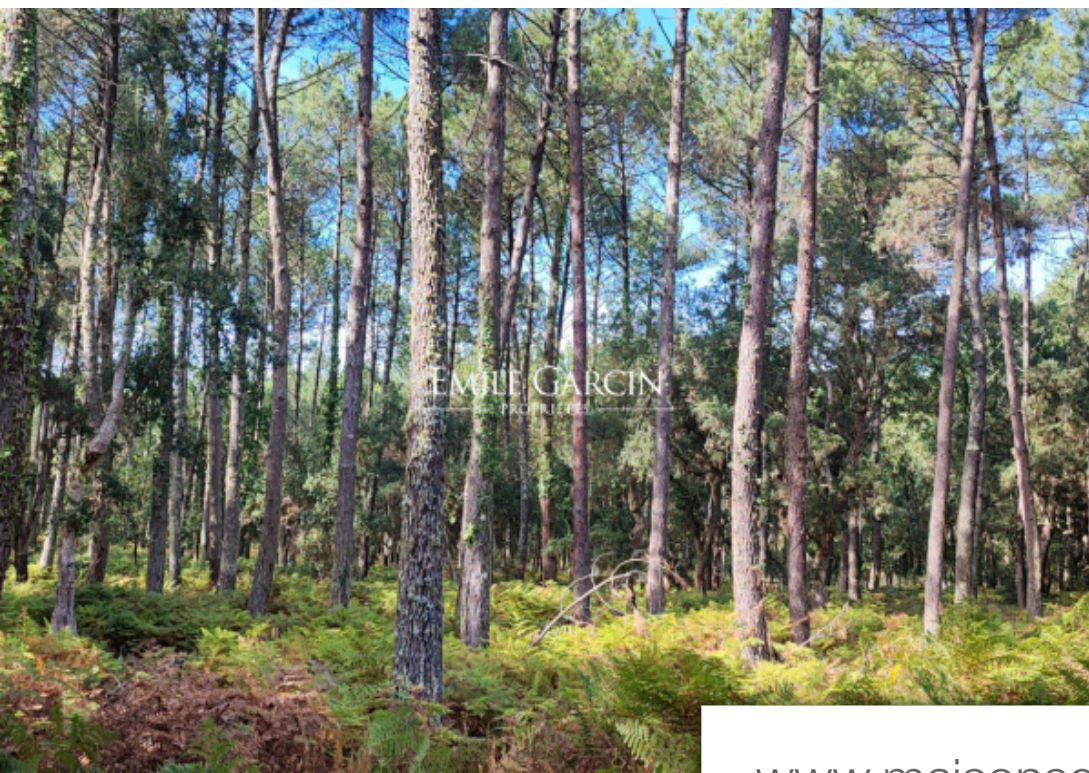
EMILE GARCIN BIARRITZ

2 AVENUE DE LA REINE VICTOIRE - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

