



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>144 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>9309-1</b>
Prix	<b>599 000 €</b>

# Monnetier-Mornex

## Maison à vendre (74560)

Située dans un cadre champêtre et bucolique, à Monnetier-Mornex, à proximité du golf et à moins de 10 minutes de la douane de Vallard, cette magnifique ferme en pierres apparentes du 17<sup>ème</sup> siècle, entièrement rénovée, offre un espace de vie d'environ 160 m<sup>2</sup> au sol sur une parcelle d'environ 600 m<sup>2</sup>. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine équipée ouverte sur un vaste salon-séjour illuminé par une large baie vitrée, ainsi qu'un WC. À l'étage, deux chambres dont une avec dressing, une salle de bains avec baignoire balnéo. Au deuxième niveau, une immense chambre parentale mansardée avec salle de douches à l'italienne et toilettes. Le chauffage électrique avec radiateurs à inertie assure votre confort. À l'extérieur, deux jardins offrant des expositions différentes vous invitent à la détente, avec de nombreuses places de parking et la possibilité de construire un abri pour voitures. Cette propriété atypique saura séduire les amoureux de l'authenticité et du charme. Pour tout renseignement complémentaire, veuillez nous contacter au +33(0)7 55 58 92 40 ou par mail :

## IMOGROUP GRAND GENEVE

2 rue des vignes de bachelard - 74140 DOUVAINNE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

