



Pièces	7 Pièces
Superficie	200 m²
Référence	211
Prix	288 900 €

Montagnac la Crempse

Maison à vendre (24140)

Bergerac Nord. Vous recherchez le calme, la nature, alors ne passez pas à côté de cette propriété exceptionnelle de plus de 5 hectares, située à environ 4 kilomètres du village de Pont-Saint-Mamet et à 15 minutes au nord de Bergerac. Idéalement perchée sur une butte, la route s'arrête à la maison, laissant place à un chemin de terre qui s'enfonce dans les bois. La propriété comprend une habitation principale, une grange, un atelier et un garage avec étable. Des travaux de rénovation importants sont à prévoir, cependant une subvention de la Fondation du Patrimoine peut-être envisagée. Pour plus d'informations et pour être mis en contact avec le gestionnaire des subventions, veuillez me contacter. La propriété est composée de bois et de prairies, offrant un cadre naturel unique avec le charme de ses habitations de construction traditionnelle Périgourdine. À visiter rapidement !
Contact: David Martrenchard 0607873354

JUMP PARTNERS COUPÉRIE ET BONNEAU

46 RUE DAVID JOHNSTON - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

