



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m²</b>
Référence	<b>ARB-1104-MMont</b>
Prix	<b>682 500 €</b>

# Montauroux

## Maison à vendre (83440)



Plongez dans le charme du passé avec cette exceptionnelle demeure Belle Époque, située à Montauroux, l'un des plus beaux villages de Provence. Cette maison d'environ 240 m<sup>2</sup>, implantée sur un terrain impressionnant de 6 000 m<sup>2</sup>, séduit par sa vue panoramique unique sur les collines et la vallée environnantes. La propriété est à rénover entièrement, mais elle offre un énorme potentiel : après restauration, elle pourrait devenir une véritable perle architecturale, alliant le charme historique de la Belle Époque au confort moderne. De plus, il existe la possibilité de créer 4 à 5 appartements ...

*Step back in time with this remarkable Belle Époque residence, located in Montauroux, one of the most picturesque villages in Provence. This beautiful villa of approximately 240 m<sup>2</sup>, set on an impressive 6,000 m<sup>2</sup> plot, offers a stunning panoramic view over the surrounding hills and valley. The property requires complete renovation, yet it offers tremendous potential – once restored, it could become a true architectural gem, combining the historic elegance of the Belle Époque with modern comfort. There is also the possibility of creating 4 to 5 independent apartments, making it an ideal investment ...*

## AAA RIVIERA

\* Agence / Agency: 12, rue des Belges, 06400 CANNES - 06560 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

