



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>157 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>02</b>
Prix	<b>680 000 €</b>

Montauroux

Maison à vendre (83440)

J'ai le plaisir de vous proposer en co-exclusivité, cette charmante maison individuelle de 6 pièces construite de manière traditionnelle en 1970, est située dans un secteur très agréable de montauroux. Vous serez séduits par son environnement calme et tranquille avec une vue exceptionnelle, et ce à moins de 10 minutes du lac de saint cassien, 15 minutes de la sortie de l'autoroute les adrets, 15 minutes du golf les terres blanches et 50 minutes de l'aéroport de nice. Cette maison avec son exposition parfaite est sud, d'une surface habitable de 157m<sup>2</sup> soit 180 shon, se compose de la façon suivante : pour la partie de plain pied, une entrée, une chambre de 14 m<sup>2</sup> environ donnant accès sur un grand balcon fermé, une salle d'eau, un salon et une cuisine donnant sur une terrasse exposé est sud permettant de profiter de la vue imprenable mise en valeur par de grandes ouvertures sans aucun vis à vis. Sur la partie basse de la maison 3 chambres, une salle d'eau, un salon, une buanderie, une cuisine supplémentaire. Un garage et une annexe viennent compléter ce bien. Pour votre confort la maison est équipé d'une climatisation, d'un chauffage par pompe à chaleur et de menuiseries doubles ...

## VIVRE OCÉAN BLEU

75 Chemin de la Camiole - 83440 CALLIAN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

