



Pièces	5 Pièces
Superficie	191 m²
Référence	T2252
Prix	442 000 €

Montélimar

Maison à vendre (26200)

Provence immobilier vous présente cette magnifique maison d'architecte d'une généreuse superficie de 191 m², idéalement situé à Montélimar, à proximité immédiate des commerces et de la gare. Au rez-de-chaussé, vous disposez d'une entrée accueillante s'ouvrant sur une pièce de vie lumineuse d'environ 50 m² offrant un cadre idéal pour les moments conviviaux. La luminosité s'invite naturellement grâce aux larges baies vitrées. Une spacieuse cuisine indépendante et aménagée donne sur la terrasse. Vous disposez également de plain-pied, d'une chambre parentale avec sa salle d'eau et une mezzanine, ainsi qu'une buanderie conçue pour maximiser la fonctionnalité quotidienne. Montons maintenant à l'étage où vous découvrirez deux chambres généreuses offrant la possibilité de créer une quatrième chambre, une grande salle de bains avec baignoire et douche et un dressing. Côté extérieur, le terrain de 1267 m², richement arboré, offre un cadre verdoyant et apaisant dédié à la détente, parfait pour profiter des journées ensoleillées ou pour cultiver vos passions. Présence d'un abri jardin. Cette propriété conjugue harmonieusement esthétique, fonctionnalité et confort. Pour toute information ...

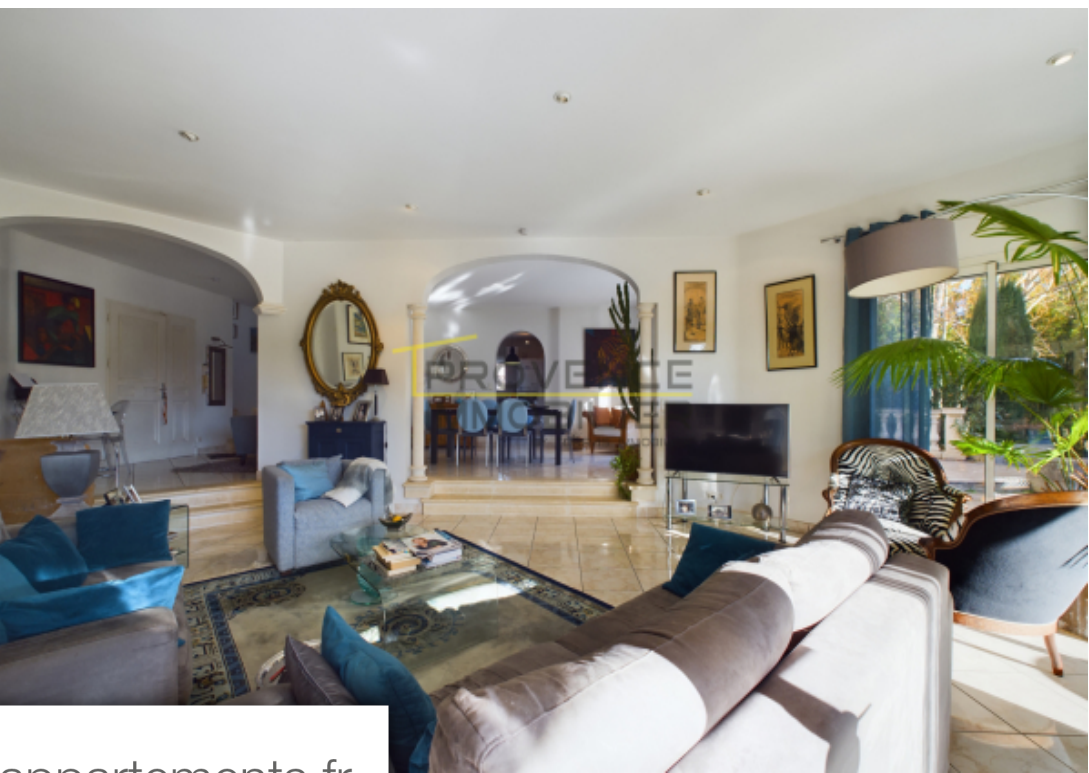
PROVENCE IMMOBILIER BY TERRAS IMMOBILIER

23 Boulevard Meynot - 26200 MONTÉLIMAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

