



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>200 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>68483FC</b>
Prix	<b>650 000 €</b>

Montélimar

Maison à vendre (26200)

Réf 68483fc : demeure d'architecte, sur les hauteurs de montélimar avec une vue panoramique et Dégagé . Cette grande maison est baigné de lumière grâce à ses nombreuses baies vitrées. Elle se compose d'une entré, d'un salon avec une cheminé d'angle, d'une cuisine, salle à manger avec lumière traversante donnant sur une terrasse et un patio, ainsi que d'une buanderie. Les chambres sont dotés d'une mezzanine à l'exception d'une qui donne sur un jardin fruitiers. La chambre parentale possède son espace bureau et sa salle de douche avec vue sur la piscine. Chauffage au sol et climatisationpanneaux solaires photovoltaïques (auto consommation de 9kw)piscine récente avec nage à contre courant et pompe à chaleur , pool house et jeu de boulesterrain arboré de 2853 m2, nombreux fruitiers(cerisier, abricotier, prunier..)Dépendance pouvant être aménagéevous serez sous le charme de cette propriété, rare, en pleine nature tout en étant proche de toutes les commodités agent commercial indépendant swixim sur votre secteur : +33618073902 honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : ...

## RÉSEAU SWIXIM

4 bis rue de la poste - 74000 ANNECY

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

