



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>149 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>MGB6296</b>
Prix	<b>719 000 €</b>

Mougins

Maison à vendre (06250)

Située dans un petit lotissement avec piscine et tennis, au calme, charmante maison mitoyenne d'environ 149 m<sup>2</sup> habitables (loi carrez 87,49m<sup>2</sup>) exposée Sud et Est qui se compose d'un double séjour, une cuisine équipée, une arrière cuisine/débarras, une chambre de plain pied avec toilette et douche et accès indépendant. A l'étage, trois chambres, deux salles de bains, un toilette séparé. Terrasse d'environ 40 m<sup>2</sup> sur un terrain d'environ 600 m<sup>2</sup>. Deux places de parking en extérieur. Classe énergie : D - Classe climat : B / montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre ...

*Located in a quiet hamlet with swimming pool and tennis court, charming semi-detached house of approx. 142 sqm (87,49 sqm Loi Carrez), facing south and east, comprising a double living room, fitted kitchen, utility/store room, ground-floor bedroom with toilet and shower and independent access. On the first floor, three bedrooms, two bathrooms, separate toilet. Terrace of approx. 40 sqm on a land of approx. 600 sqm. Energy class : D - Climat class : B / estimated annual costs for standard use : between 2,100€ and 2,842€ (ref year 2021). Information on the risk to which this property is exposed is ...*

## BEAUCHAMP ESTATES

19 rue des Etats Unis - 06400 CANNES

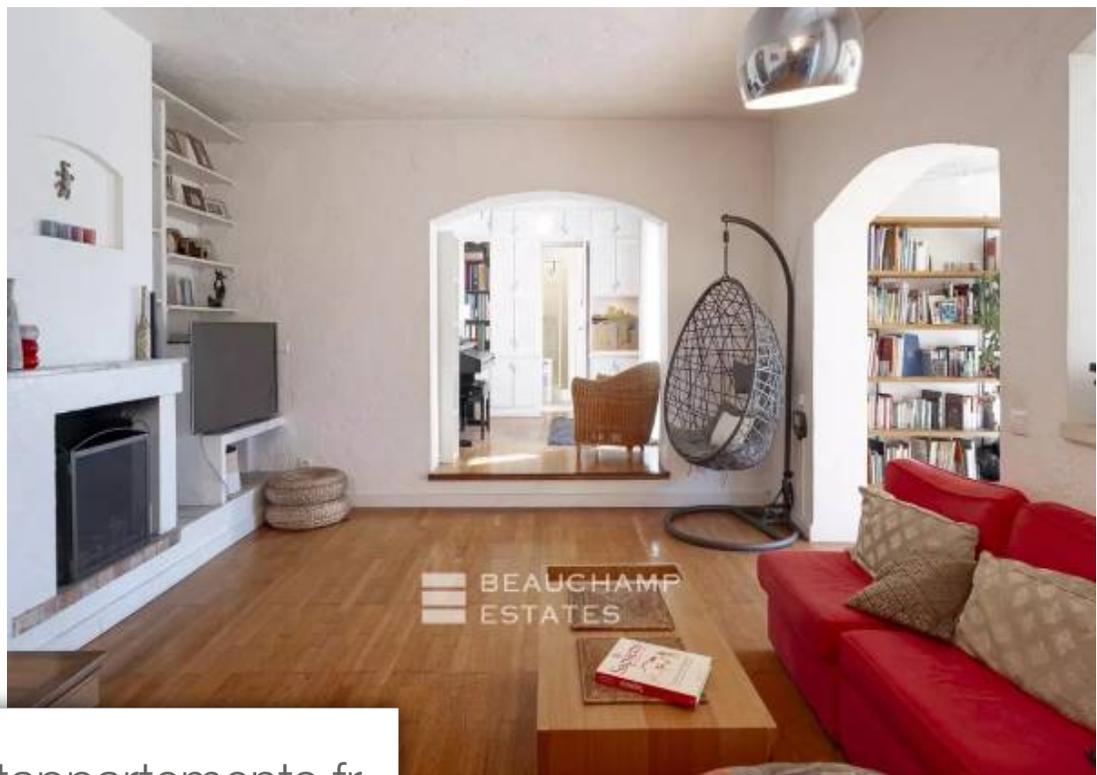
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





BEAUCHAMP  
ESTATES



BEAUCHAMP  
ESTATES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



BEAUCHAMP  
ESTATES



BEAUCHAMP  
ESTATES