



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>144 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84919548</b>
Prix	<b>1 100 000 €</b>

Mougins

Maison à vendre (06250)



Situé près du parc résidentiel saint martin, cette villa de 110 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie paisible et enchanteur, parfait pour ceux qui recherchent la tranquillité à proximité de la nature. La maison dispose d'un grand séjour lumineux avec cheminé, créant une ambiance chaleureuse et accueillante, idéale pour les soirées en famille ou entre amis. La cuisine attenante est pratique et prête à accueillir vos préparations culinaires. La villa comprend trois chambres, offrant suffisamment d'espace pour une famille ou pour recevoir des invités. La salle de bain est équipée à la fois d'une douche et d'une baignoire, répondant aux besoins de confort moderne. Deux toilettes séparées augmentent la fonctionnalité de la maison. Le terrain de 2500 m<sup>2</sup> sur lequel la maison est implanté offre un potentiel constructible supplémentaire d'environ 100 M<sup>2</sup>, idéal pour une expansion future ou pour ajouter des installations telles qu'une piscine. De plus, le garage existant peut facilement être transformé en suite parentale, offrant ainsi une opportunité d'augmenter l'espace de vie privé. Cette propriété est une Véritable oasis de tranquillité, combinant le confort d'une résidence spacieuse avec le ...

## LIMANDAT IMMOBILIER

57 Avenue Paul Doumer - 06190 ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

