



Pièces	6 Pièces
Superficie	189 m²
Référence	1555012
Prix	599 000 €

Moules

Maison à vendre (13280)

IAD France - Carole Lacan (06 68 75 19 48) vous propose : au coeur de belles terres agricoles, ce mas de 189 m² environ dont les origines remontent à 1850 est le parfait équilibre entre la tranquillité de la campagne et la vie citadine grâce à la facilité d'accès aux grands axes autoroutiers. Rénové récemment, il offre en rez-de-chaussé un vaste salon-séjour, une cuisine, une salle de bains, une chambre, un wc individuel et un bureau mezzanine. L'étage est composé de trois chambres ainsi que d'une salle d'eau/wc. Viennent s'ajouter des box pour chevaux, une sellerie, un cellier et un atelier. Possibilité de créer un second logement à moindre frais. Vous profiterez également d'une piscine et de sa terrasse. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : classe énergie B indice 90 et classe climat A indice 2. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr.](http://www.Georisques.Gouv.Fr) La présente annonce immobilière a été rédigé sous la responsabilité éditoriale de MM Carole Lacan ei (id 33690), mandataire indépendant en immobilier (sans Détenion de fonds), agent commercial de la sas ...

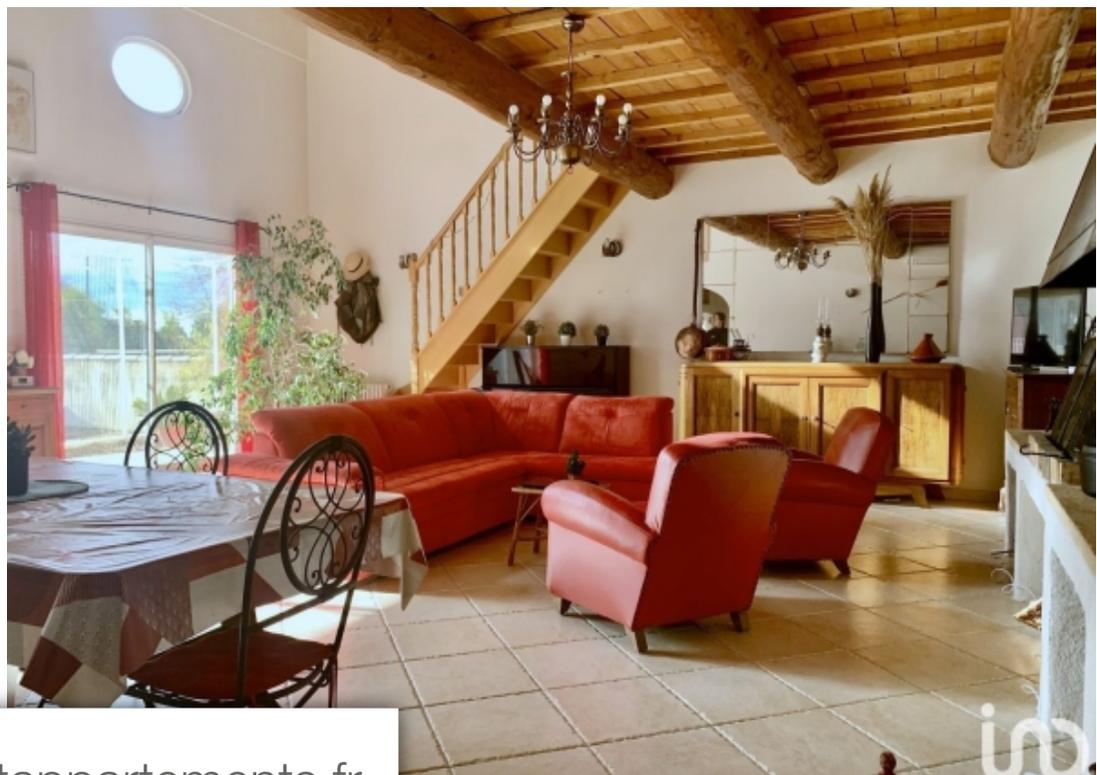
IAD FRANCE

Carre Haussmann III Allee de la ferme de Varatre - 77127 LIEUSAIN

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

