



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>161 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>7425251</b>
Prix	<b>998 000 €</b>

Nantes

Maison à vendre (44000)

Barnes nantes présente en exclusivité au coeur du quartier monselet, une maison de ville aux nombreux atouts. Situé dans une rue très prisé, elle se compose au rez de chaussé d'une entrée, d'un séjour avec cheminé ouvrant sur la terrasse et le jardin orienté ouest et clos de murs, d'une cuisine aménagé et équipé, d'une buanderie et d'un garage. Le 1er étage offre un espace parental avec une chambre, un dressing, une salle de bains, un bureau, et un salon télévision ou une chambre. Au deuxième étage se trouvent deux chambres et une salle de douche. Rénovation de grande qualité et situation idéale pour cette maison coup de coeur! Honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1330€ ~ 1860€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)

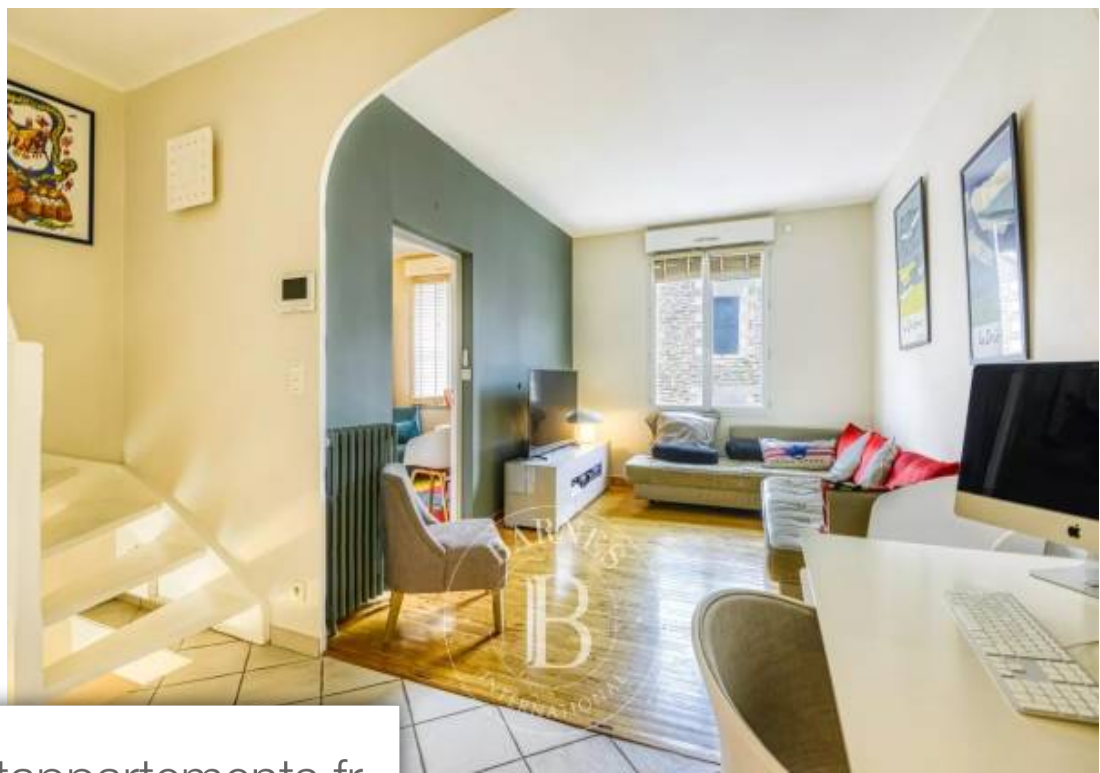
## **BARNES NANTES**

4 Place Aristide Briand - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

