



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>7 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>150 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>84574798</b>          |
| Prix       | <b>760 000 €</b>         |

Nantes

Maison à vendre (44000)

Barnes nantes vous présente en exclusivité cette maison de 150 m<sup>2</sup> idéalement situé dans une impasse privé entre le rond point de rennes et le rond point de vannes, à proximité des transports, des commerces et des écoles... vous serez séduits par le jardin orienté sud est de 230 m<sup>2</sup> et la qualité de la rénovation réalisé en 2020. Le rdc comprend une cuisine et un salon-salle à manger ouvert sur la terrasse et le jardin. Vous bénéficierez également de 6 chambres et de 2 salles d'eau. Cette maison bénéficiant de prestations de qualité vous permettra une vie quotidienne facile. Honoraires à la charge du vendeur - montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1780€ ~ 2460€ - les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr)



## **BARNES NANTES**

4 Place Aristide Briand - 44000 NANTES

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

