



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3607913</b>
Prix	<b>669 000 €</b>

Nantes

Maison à vendre (44000)

Nantes saint-pasquier, proche talensac et centre-ville à pied, une belle adresse pour cette jolie maison ancienne traversante avec garage et jardinet so sans vis-à-vis. Elle est agencé au rez-de-chaussé d'une entré, chambre et salle d'eau privative, spacieuse pièce de vie de plain-pied, cuisine a/, wc et garage. Au 1er étage, un palier dessert deux belles chambres, une salle d'eau avec wc. Au 2nd étage, une belle chambre avec salle de bains privative. Une grande cave (35m<sup>2</sup>) saine et haute de plafond permet d'entreposer et d'avoir un espace buanderie. Un grand grenier accessible du 1er étage de la maison pourrait permettre de l'agrandir soit d'une chambre parentale avec salle d'eau et dressing ou de créer deux chambres supplémentaires. Un fort potentiel d'évolution ! c'est une maison entretenue et saine, une alliance réussie entre le moderne et l'ancien. Ecoles du secteur : maternelle et primaire de la rue noire, collège victor hugo et lycée CLémenceau. Pour tout complément d'informations, appelez sandrine jamet au 06 13 55 07 85

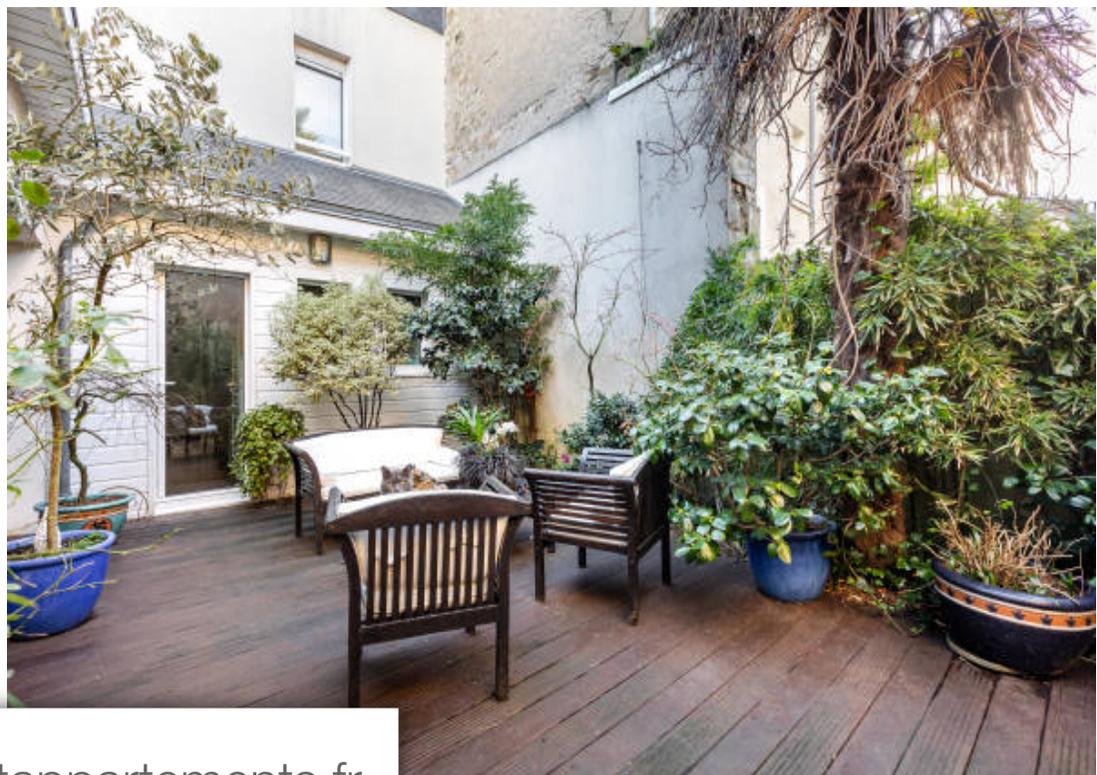
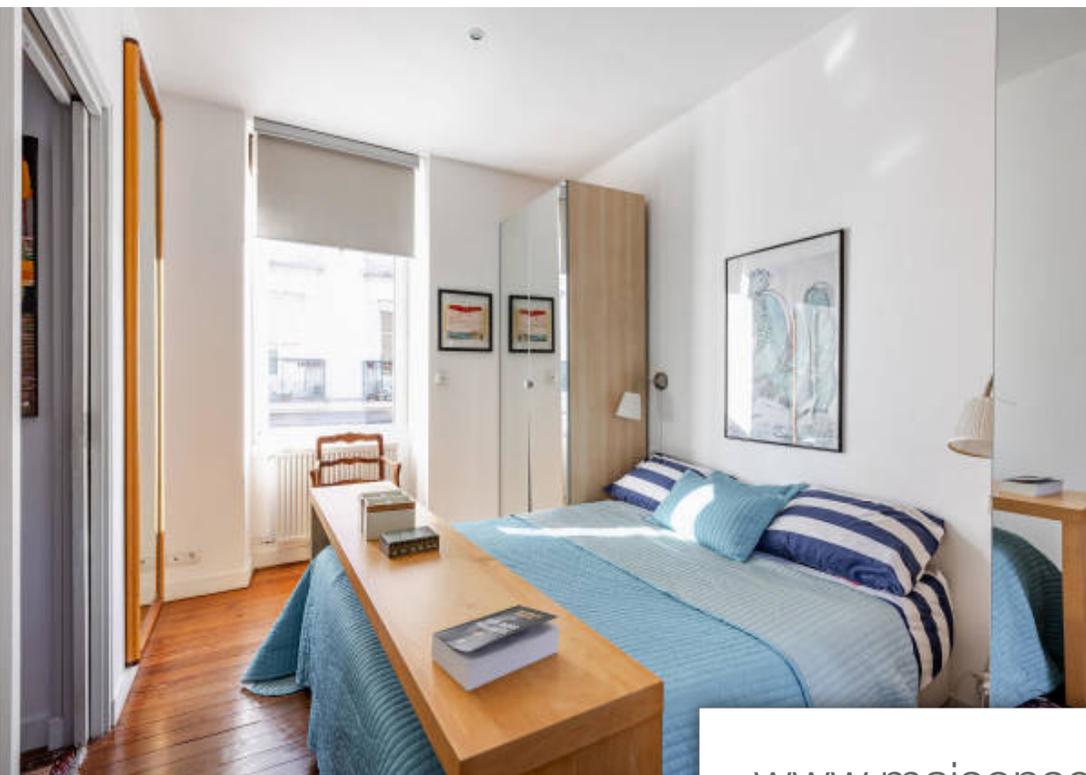
## COTE ATLANTIQUE

12 rue Sarrazin - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

