



Pièces	7 Pièces
Superficie	140 m²
Référence	3217
Prix	850 000 €

Nantes

Maison à vendre (44000)

Nantes saint-pasquier, maison de charme avec façade en pierre dont la surface Développé est de 190 M², un emplacement très recherché dans le quartier, 4 à 5 chambres, beau jardin paysager sud-est avec vue Dégagé sans vis-à-vis, édifié sur cave, garage en location à proximité. La maison a été rénové aux prestations soignées, baigné de lumière, au calme, elle bénéficie de nombreux atouts. Une spacieuse entré sur carreaux de ciment avec verrière et vestiaire, salon sur parquet avec rosace et moulure, cuisine a/ sur grande terrasse en bois et salle à manger, wc. Au premier étage un palier dessert 3 chambres dont une avec salle d'eau privative, salle d'eau avec wc. Au second, une grande chambre mansardé avec espace bureau et dressing. La dernière chambre a été aménagé en rez-de-jardin avec baie vitré, elle pourrait être utilisé en chambre d'amis, bureau ou salle de jeux. Un espace buanderie dans la cave et trois pièces de rangement complètent le bien. Elle est proche de l'école de la rue noire ou de saint-jean XXIII, des commerces de la rue des hauts-pavés et des halls de talensac, de la gare sncf et du centre-ville. Pour tout complément d'information, appelez sandrine jamet au 06 13 55 ...

COTE ATLANTIQUE

12 rue Sarrazin - 44000 NANTES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

