



Pièces	<b>7 Pièces</b>
Superficie	<b>230 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>4026EL-5</b>
Prix	<b>695 000 €</b>

# Neuville-sur-Saône

## Maison à vendre (69250)

Situé sur la commune d'albigny sur saône, à proximité de toutes les commodités, cette maison en triplex de 230m<sup>2</sup> avec un jardin de 363m<sup>2</sup> est issue de la réhabilitation totale en 2017 d'une ancienne ferme de 1750 et de sa grange. l'entré se fait Côté cour et ouvre sur un espace entièrement Décloisonné de plus de 70m<sup>2</sup> où la cuisine équipé haut de gamme fait face au vaste séjour entièrement bordé de baies vitrées, permettant ainsi l'accès à un magnifique jardin arboré. Un salon tv et une première suite parentale bénéficiant d'une cuisine équipé et d'une entré indépendante complètent ce niveau. Un escalier en pierre Mène au premier étage entièrement DéDIé au repos composé de deux belles chambres qui n'ont pour seul trait d'union une salle de bain avec baignoire et douche à l'italienne. Au dernier niveau, un escalier aérien dessert d'une part un espace bureau, et d'autre part une seconde suite parentale offrant une vue imprenable sur la saône. Le caractère affirmé de cette bâtisse, la rénovation contemporaine et la vue saône sont sans aucun doute les atouts de cette maison. Stationnement pour plusieurs voiture. Classe energie : C / classe climat : C. Montant moyen estimé des Dépenses ...

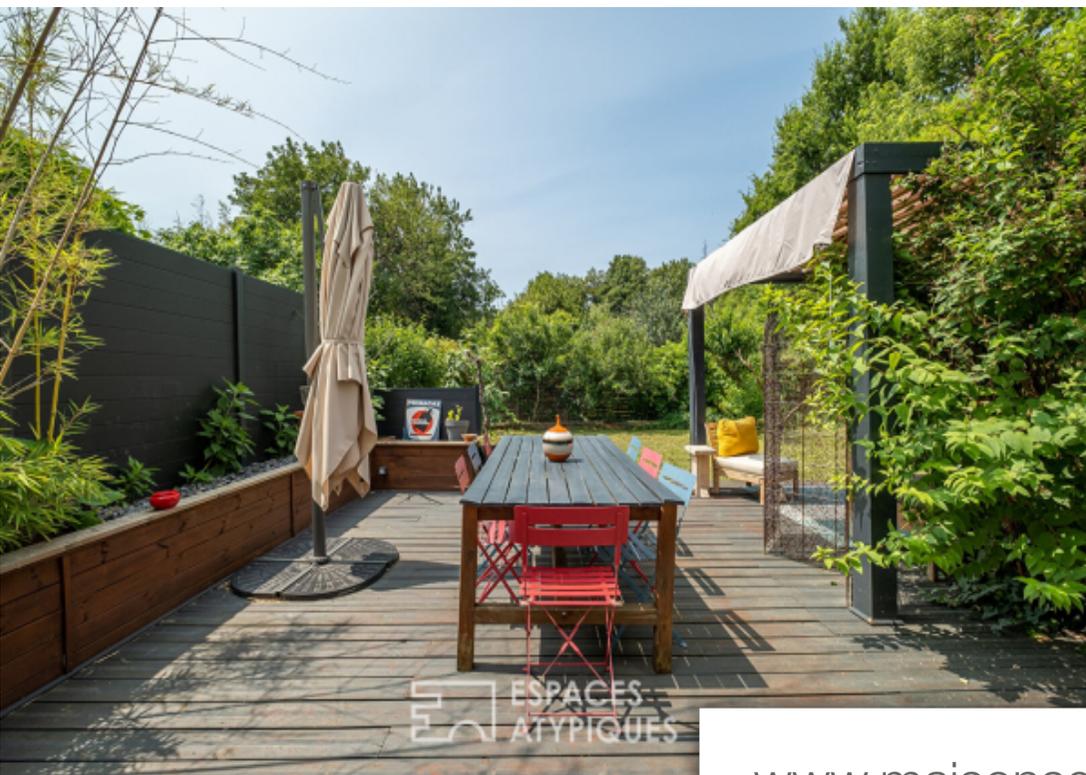
## ESPACES ATYPIQUES LYON

11, cours Vitton - 69006 LYON 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

