



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>189 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84100886</b>
Prix	<b>1 050 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Superbe villa de 6 pièces au domaine de gairaut avec terrasse et vue mer  
description : Découvrez cette magnifique résidence individuelle de 190 M<sup>2</sup>, situé au Cœur du prestigieux domaine de gairaut, un domaine sécurisé et privé s'étendant sur 5 hectares. Perché sur les hauteurs de nice, cette villa offre une vue panoramique exceptionnelle sur les collines et une perspective partielle sur la mer.  
Caractéristiques principales : surface habitable : 190 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux terrain : 1600 m<sup>2</sup> avec des charmantes restanques en pierres sèches appartements : deux appartements distincts actuellement, ...

*In the heart of a secure estate, this detached residence of 190m<sup>2</sup>, spread over two levels, currently features two separate flats. Set in 1600m<sup>2</sup> of grounds with charming dry-stone terraces, it overlooks the city of Nice and its hills, offering uninterrupted panoramic views with a partial perspective of the sea. Nestling in a magnificent 5-hectare private park, this secure estate is home to several villas. The upper level comprises an entrance hall, living room, kitchen, three bedrooms, dressing room, bathroom, shower room with WC and separate WC. The garden level currently comprises a living ...*

## AGENCE RIVOLI

75 rue de France - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

