



Superficie	195 m ²
Référence	1782
Prix	998 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Villa Contemporaine, de style Californienne, construite en 2014, d'une superficie carrez totale de 195,62m2. Position dominante offrant vue sur les montagnes, les Baous et jusqu'à la mer. Distribuée actuellement en 3 Appartements, dont les 2 en rez-de-jardin sont réunissables très aisément pour en faire une seule unité d'habitation de 5P et 126,5m2 donnant sur très spacieuse terrasse et jardin avec piscine. Le 3eme Appartement, complètement indépendant, de typologie 3P de 60,82m2 avec terrasse privative de 18m2 (peut être, au choix, vendu loué 1.150 euros/mois ou libre d'occupation) Terrain de 1337m2 agrémenté d'un espace piscine avec ses plages et d'un jardin agréablement arboré de diverses essences. Double garage avec portes automatisées et cave. Nombreuses places de stationnements privatives complémentaires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

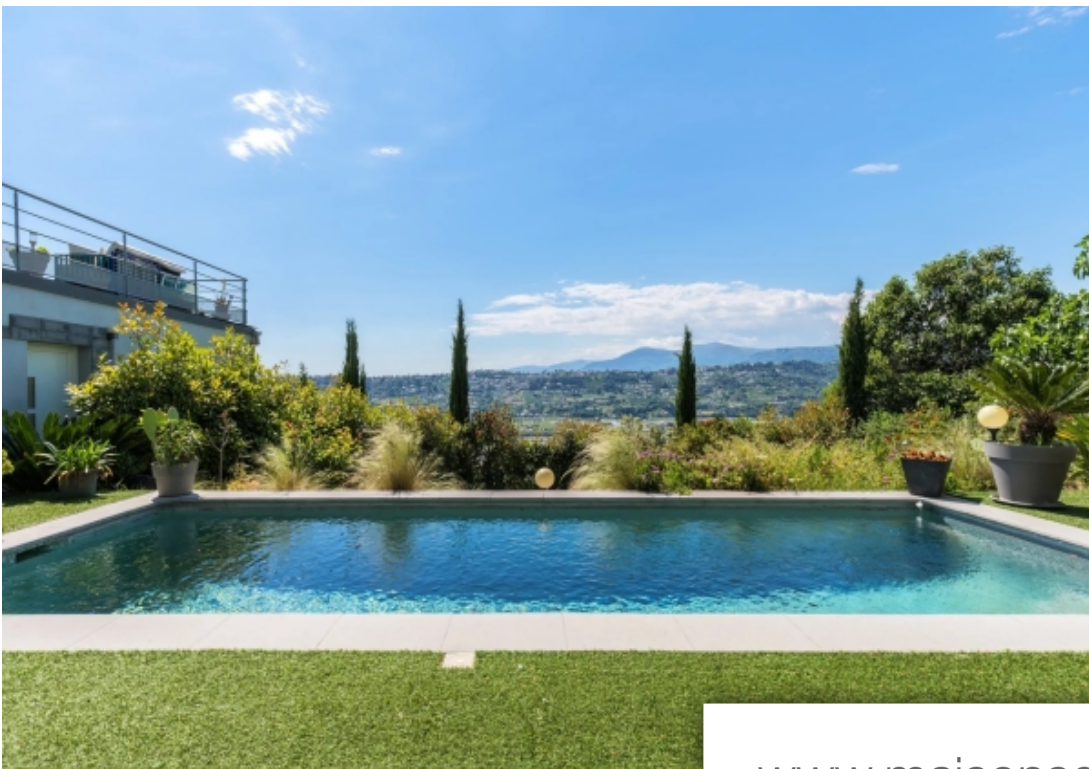
AZUR SEASIDE PROPERTIES

Domaine du Loup - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

