



Pièces	7 Pièces
Superficie	170 m²
Référence	84137258
Prix	1 155 900 €

Nice

Maison à vendre (06000)

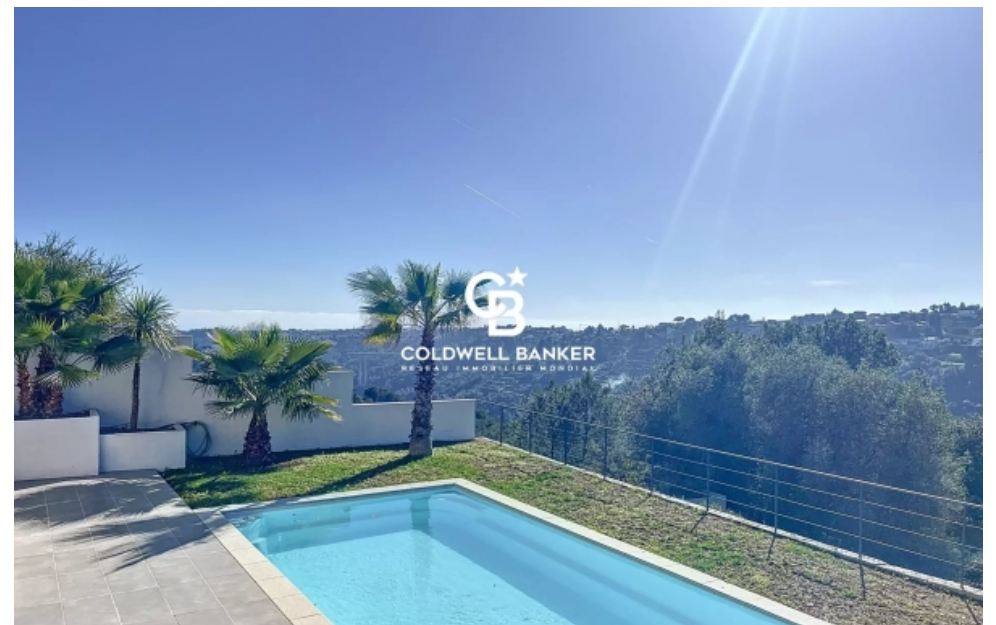
Nice secteur pessicart / saint pancrace : très belle maison villa indépendante contemporaine de 170 m2 sur les collines de nice, offrant une vue panoramique sur la mer et les montagnes, au calme absolu et sans vis à vis. Elle possède un lumineux séjour avec une cuisine américaine intégré donnant sur la terrasse orienté ouest avec piscine et poolhouse, une entrée avec placards et un toilette. A l'étage, un salon et la suite parentale avec salle de bains, dressing et wc indépendant. Proche des commerces et des transports en commun pour se rendre facilement et rapidement au centre-ville. Possibilité de faire une entrée indépendante à chaque niveau supérieur. Au niveau supérieur, quatre chambres, une grande salle de douche et un wc. Un garage, un atelier et plusieurs places de stationnement complètent cette agréable propriété. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [georisques. Gouv. Fr](http://georisques.Gouv.Fr)

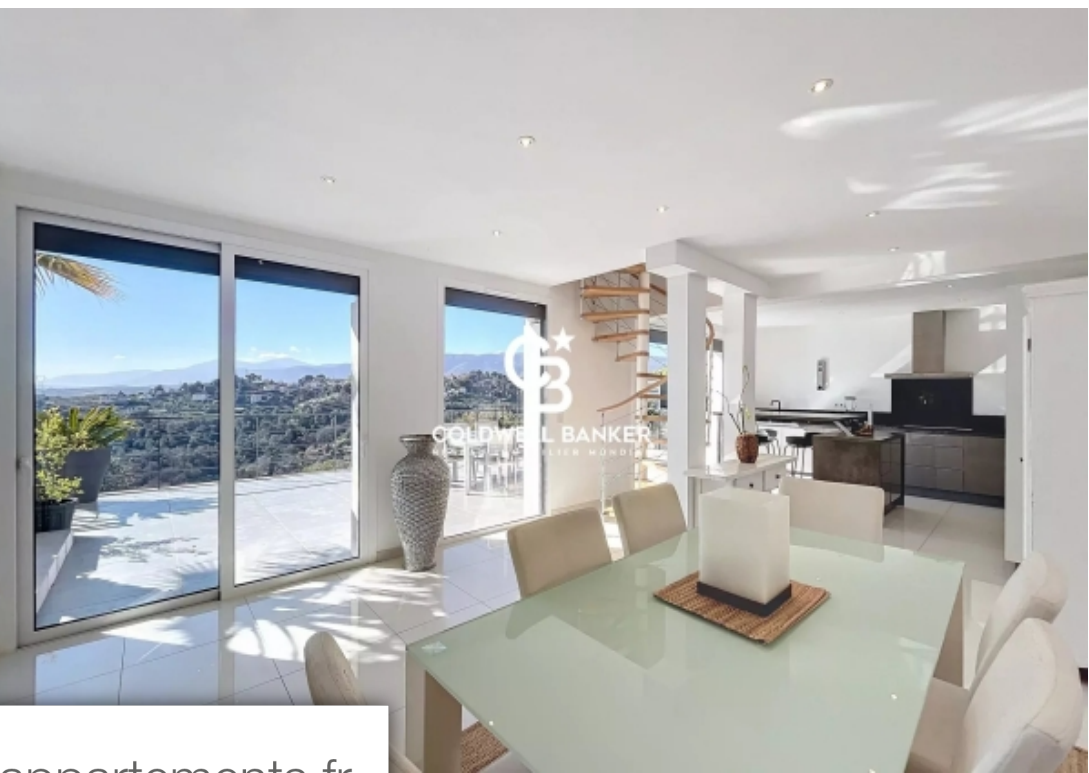
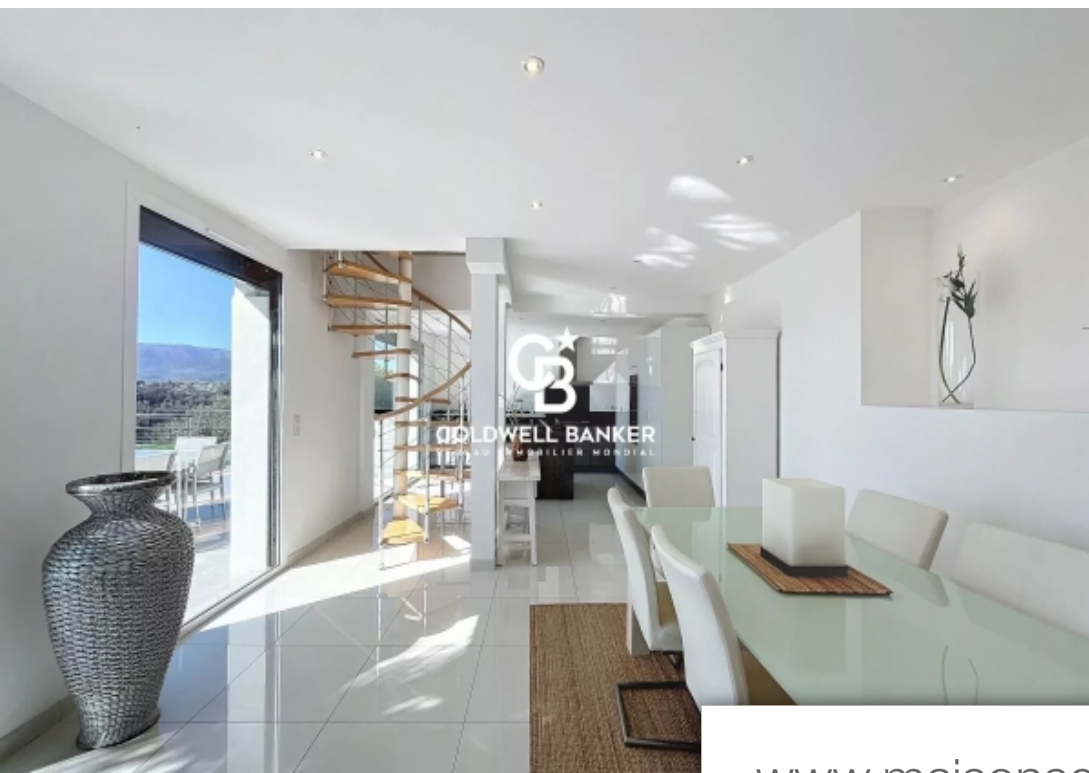
COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

