



Pièces	11 Pièces
Superficie	302 m²
Référence	W-02U045
Prix	1 990 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Hôtel particulier d'architecture belle époque datant du début XXème siècle, bénéficiant d'un emplacement de 1er choix à 400m de la célèbre Promenade des Anglais. Répartis sur 3 niveaux et plus de 300m², ce splendide hôtel particulier vous séduira par ses volumes (3m70 d'hauteur sous plafond), son cachet et sa localisation. À l'ouverture de la porte, un hall d'entrée desservant une grande pièce de vie avec accès terrasse, deux chambres, et une cuisine. Au niveau 1 : 5 chambres dont 2 bénéficiant d'une terrasse filante avec une magnifique vue mer et montagne. Au niveau 0 : 100m² à réorganiser ...

Private mansion of Belle Epoque architecture dating from the early twentieth century, benefiting from a 1st choice location 400m from the famous Promenade des Anglais. Spread over 3 levels and more than 300 sqm, this splendid private mansion will seduce you with its volumes (3.70 meters high ceilings), its character and its location. At the opening of the door, an entrance hall leading to a large living room with access to the terrace, two bedrooms, and a kitchen. At level 1: 5 rooms, two of which benefit from a long terrace with a magnificent sea and mountain view. On level 0: 100 sqm to be ...

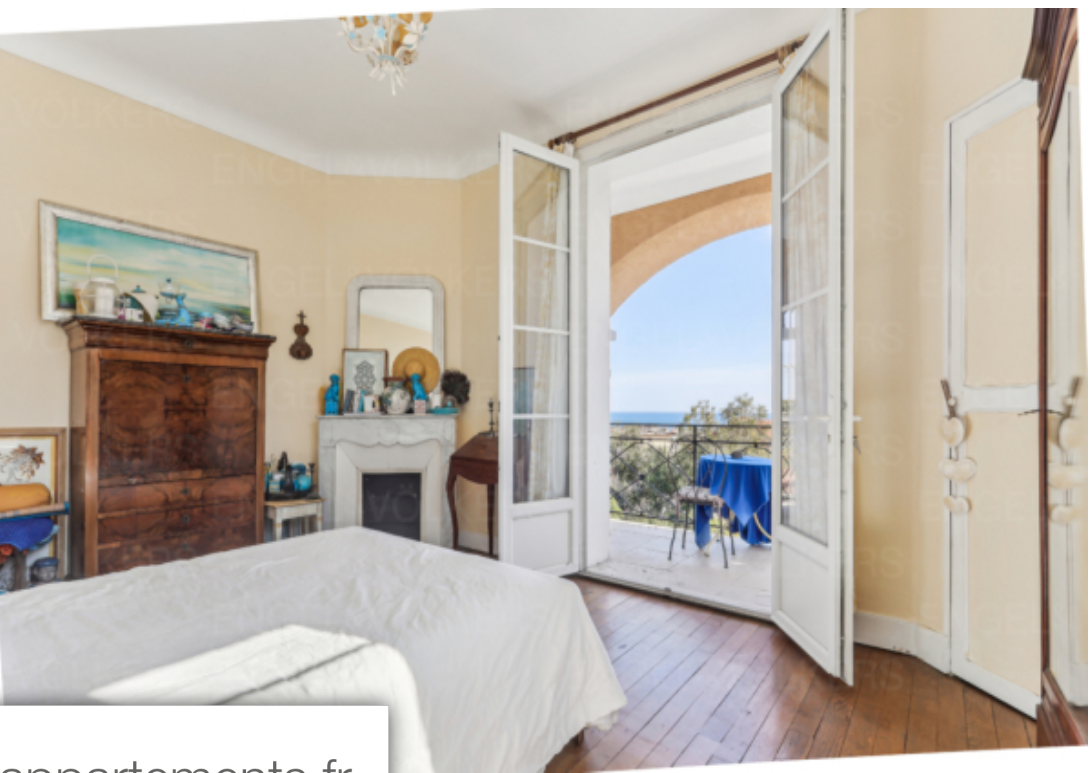
ENGEL & VÖLKERS

13 RUE DES ETATS UNIS - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

