



Pièces	<b>8 Pièces</b>
Superficie	<b>237 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2329</b>
Prix	<b>4 075 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Située dans le prestigieux quartier du Mont Boron à Nice, cette villa de 237m<sup>2</sup> sur un terrain de 1776m<sup>2</sup> offre un cadre de vie exceptionnel au calme absolu. La propriété bénéficie d'une vue panoramique époustouflante sur la rade de Villefranche-sur-Mer et le Cap Ferrat, ainsi que de vastes terrasses et d'une piscine. Édifiée sur deux niveaux, la maison présente, à l'étage principal, une entrée spacieuse qui mène à un salon et une salle à manger d'environ 60m<sup>2</sup>. Ces pièces s'ouvrent sur une immense terrasse avec piscine et une vue imprenable sur la mer. Cet étage comprend également un bureau ...

*Five-bedroom house with garden five-bedroom house offering 237.45 m<sup>2</sup> of internal space (french carrez law), available to buy in nice (06300). This house has been constructed to an excellent standard. The property is made up of a separate kitchen and five bedrooms. On top of this: three bathrooms. As far as outdoor space goes, the house benefits from a garden, great for taking in the sunshine. The property has heating system which is powered by multiple sources. Car-owners will be glad to know that it is sold with two garages and four parking spaces. Both preschools and primary schools (école ...*

## **KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER**

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

