



Pièces	10 Pièces
Superficie	300 m²
Référence	24-914
Prix	2 950 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Magnifique Villa à Vendre - Nice Ouest, Corniche Fleurie Nous vous présentons une splendide villa située dans le secteur recherché de Nice Ouest, dans le quartier prisé de Corniche Fleurie. Cette villa offre une surface habitable de 303 m², nichée sur un terrain généreux d'environ 9 000 m². Caractéristiques Principales : - Superficie : 303 m² - Terrain : Environ 9 000 m² - Pièces : 10 - Appartements : 2 appartements 2 pièces en sous-sol - Piscine : Oui - Vue : Mer - Emplacement : À seulement 10 minutes de l'autoroute, cette villa bénéficie d'une situation idéale pour un accès rapide aux commodités et aux principales voies de communication. - Possibilité d'Aggrandissement : Le terrain offre un potentiel d'agrandissement ou de détachement parcellaire, avec plus de 600 m² de construction possible. - Travaux à Prévoir : La villa nécessite des travaux, offrant ainsi une opportunité unique de personnaliser cette propriété à votre goût. Détails Supplémentaires : Cette propriété exceptionnelle, avec sa vue imprenable sur la mer et son environnement paisible, est idéale pour ceux qui recherchent un cadre de vie luxueux et serein. Les deux appartements indépendants en sous-sol offrent des ...

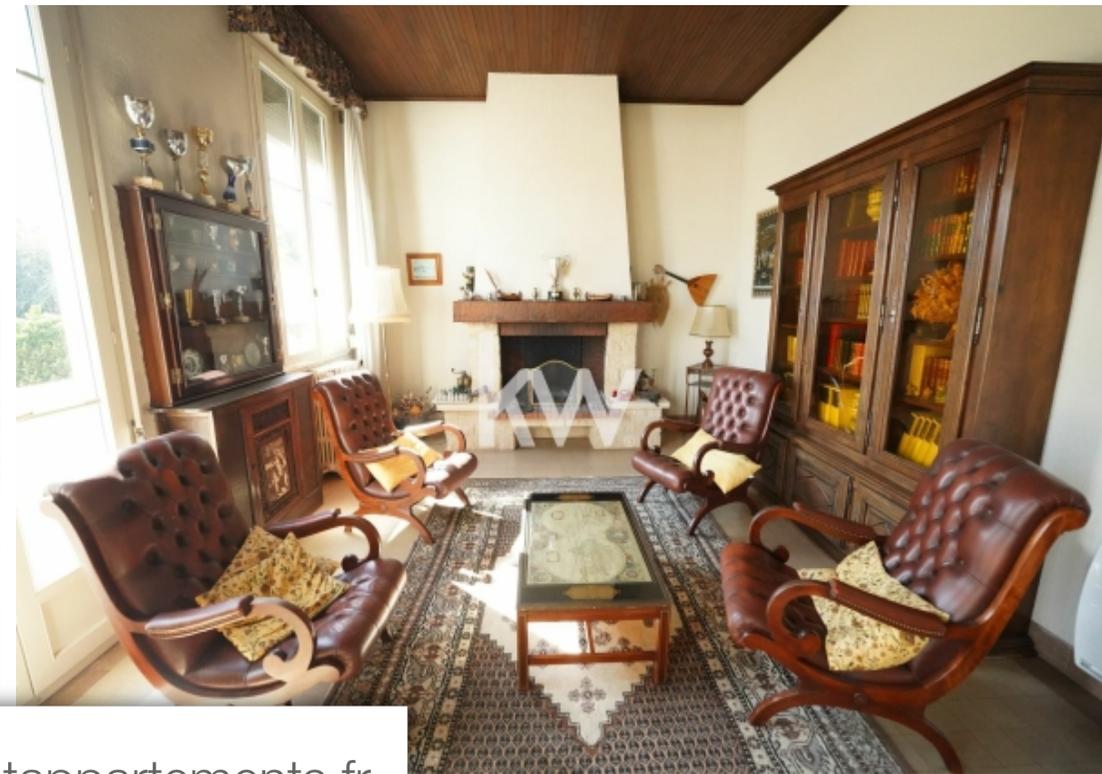
KELLER WILLIAMS MASSENA IMMOBILIER

9 avenue Gustave V - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

