



Pièces	5 Pièces
Superficie	212 m²
Référence	669V3376M
Prix	1 190 000 €

Nice

Maison à vendre (06000)

Nice / cimiez / villa individuelle à vendre Véritable coup de Cœur. Proche de toutes les commodités à pied, proche des écoles , lycée stanislas, dans un secteur extrêmement recherché, nous vous proposons de Découvrir cette maison de ville, sur deux niveaux aux prestations raffinées, sur un terrain de 550m² avec son joli coin terrasse, piscine au sel chauffé et pool-house tout équipé. Exposé principalement au sud, cette maison est baigné de lumière. Celle-ci se compose : de plain-pied : un beau séjour, une cuisine indépendante équipé, une salle de bain complète avec baignoire et douche, 2 belles chambres, wc. À l'étage : un open space pouvant être distribué en 2 chambres, avec une salle d'eau et toilette. Au sous-sol : une buanderie, 2 grandes caves, une chambre ou bureau, un wc, un grand garage. À l'arrière de la maison, vous profiterez d'un espace barbecue ombragé, idéal pour les chaudes journées estivales ainsi qu'un porche. Possibilité de stationner 2 Véhicules à l'intérieur et 3 devant le portail. Autres prestations : double vitrage pvc neuf, volets électriques, fibre optique, la piscine est à l'électrolyse au sel et bénéficie d'une pompe à chaleur, climatisation réversible ...

PORTISSIM

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance - 06700 ST-LAURENT-DU-VAR

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

