



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84483513</b>
Prix	<b>2 150 000 €</b>

Nice

Maison à vendre (06000)

Exclusivité véritable coup de cœur en position dominante, à quelques minutes du port et du centre-ville, au cœur du secteur "Victoria Park", luxueuse villa de 140m<sup>2</sup> avec une vue mer imprenable, piscine, garage et appartement indépendant. Cette propriété incroyablement lumineuse grâce à sa très belle exposition sud/ouest est ouverte sur l'extérieur, offrant une vue féerique sur la ville de Nice jusqu'au massif de l'estérel et la mer. La villa est composée de deux chambres, une salle d'eau, toilettes, une buanderie. Le très beau salon/salle à manger est ouvert sur la piscine avec ses grandes ...

*Sole agenta true gem. Just a few minutes from the port and town centre, in "Victoria Park" area, this luxurious 140 sqm villa with swimming pool enjoys a dominant position. This property is incredibly bright thanks to its superb south/west exposure and is open to the outside world, offering enchanting views over the city of Nice to the Estérel massif and the sea. The villa comprises two bedrooms, a shower room, toilet and utility room. The beautiful living/dining room opens onto the swimming pool and offers a magnificent view of the sea. An open-plan, custom-equipped kitchen with access to a ...*

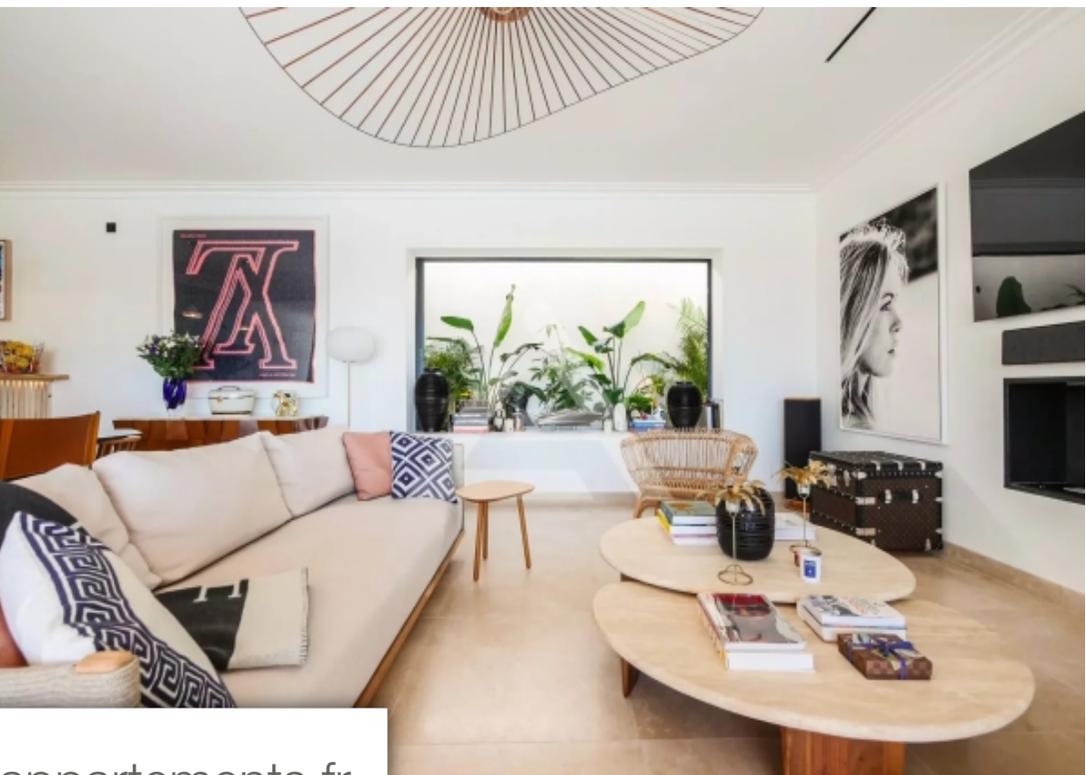
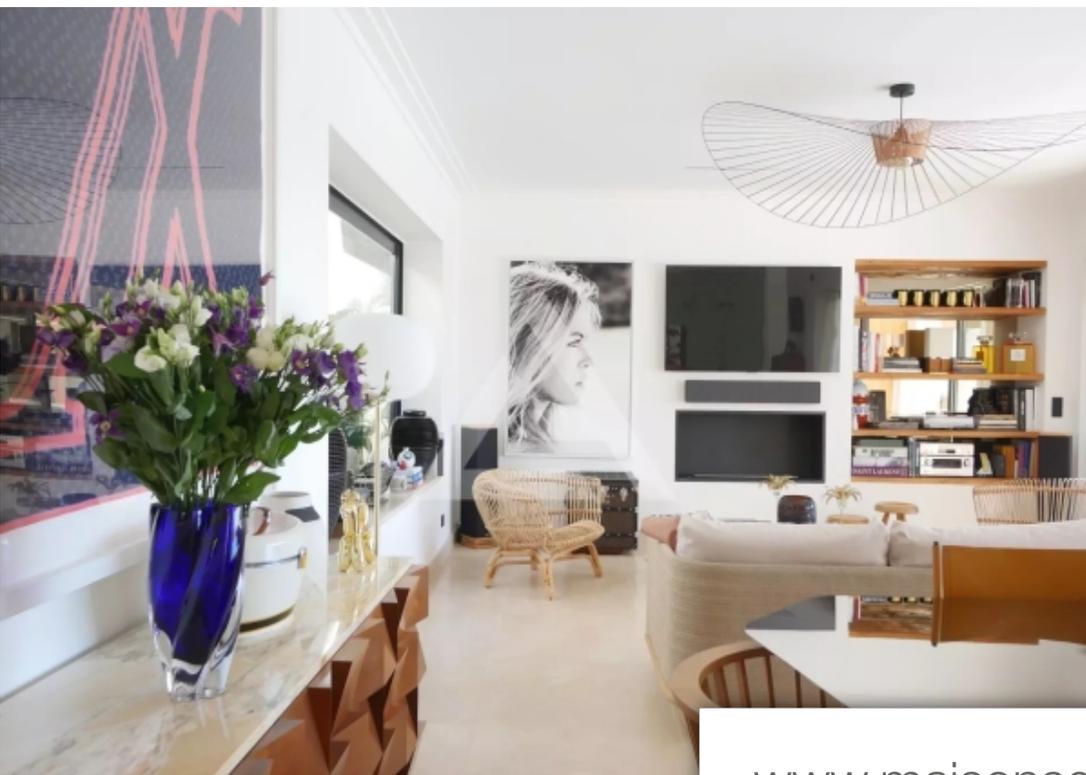
## VALERI AGENCY BY JM BAREI

11 AVENUE DU TROIS SEPTEMBRE - 06320 CAP-D'AÏL

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

